

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК АТИГ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг подготовлены на основании пункта 2 части 2 статьи 8, части 4 статьи 29.2, части 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава Муниципального образования рабочий поселок Атиг.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг (далее - местные нормативы поселения) содержат расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Муниципального образования рабочий поселок Атиг.

1.3. Местные нормативы поселения входят в систему нормирования объектов градостроительного проектирования Нижнесергинского муниципального района совместно с техническими регламентами, утверждаемыми федеральными и региональными органами исполнительной власти, региональными нормативами градостроительного проектирования Свердловской области, нормативами градостроительного проектирования и градостроительными регламентами, установленными в составе Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Нижнесергинского муниципального района.

1.4. Местные нормативы поселения разрабатываются и применяются для размещения объектов местного значения, подлежащих отображению на генеральном плане поселения, относящихся к сферам, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; в части 3 статьи 16, в статье 19 Закона Свердловской области от 04.07.2016 № 76-ОЗ «О видах объектов регионального значения и местного значения, подлежащих отображению на документах территориального планирования Свердловской области и муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области».

1.5. Подготовка местных нормативов поселения осуществляется с учетом:

- федерального и областного законодательства, федеральных и областных нормативных правовых актов, норм и правил, технических регламентов, действующих в сфере градостроительной деятельности;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Свердловской области;
- местных нормативов градостроительного проектирования Нижнесергинского муниципального района;
- основных положений Схемы территориального планирования Нижнесергинского

муниципального района;

- основных положений генерального плана, Правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий муниципального образования рабочий поселок Атиг;

- социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования рабочий поселок Атиг;

- планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования рабочий поселок Атиг и Нижнесергинского муниципального района;

- предложений органов местного самоуправления муниципального образования рабочий поселок Атиг и заинтересованных лиц.

Глава 2.

СОСТАВ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1. Местные нормативы поселения включают:

1) основную часть - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования рабочий поселок Атиг (далее – расчётные показатели);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

2.2. Структура местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг состоит из разделов (глав), каждый из которых, в зависимости от объектов нормирования, формирует комплекс взаимосвязанных минимальных расчетных показателей, объединяемых единством их цели и задач, и содержит:

1) общие положения с указанием области применения нормативов, сферы их действия и общие для объектов нормирования данного раздела нормативные положения;

2) минимальные расчетные показатели обеспечения населения муниципального образования рабочий поселок Атиг объектами местного значения в соответствующей сфере нормирования;

3) максимально допустимый уровень территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования рабочий поселок Атиг.

2.3. Местные нормативы формируются как открытая система расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности для планируемых к размещению объектов местного значения поселения, указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относящихся к следующим областям (сферам):

1) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

2) автомобильные дороги местного значения;

3) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов, в случае подготовки генерального плана поселения;

4) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования рабочий поселок Атиг, в пределах переданных государственных полномочий, в соответствии с федеральными законами, законами Свердловской области, Уставом

муниципального образования рабочий поселок Атиг и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования рабочий поселок Атиг.

2.4. Местные нормативы могут устанавливаться для иных объектов местного значения иных областей, относящихся к вопросам местного значения муниципального образования рабочий поселок Атиг, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.5. Виды объектов местного значения, для которых устанавливаются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования рабочий поселок Атиг, устанавливаются в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Свердловской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования рабочий поселок Атиг.

Часть I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК АТИГ (ДАЛЕЕ – РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ)

Глава 3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СФЕРЕ ЭЛЕКТРО -, ТЕПЛО -, ГАЗО -, ВОДОСНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ

3.1. Объектами местного значения муниципального образования рабочий поселок Атиг, относящимися к сфере электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, являются объекты электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, размещаемые на территории поселения, не относящиеся к объектам федерального значения и объектам регионального значения.

3.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами инженерной инфраструктуры в сфере электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования рабочий поселок Атиг принимаются равными показателям, установленным федеральными нормативными правовыми актами, региональными нормами и техническими регламентами, местными нормативами градостроительного проектирования Нижнесергинского муниципального района, документами территориального планирования и градостроительного зонирования, документацией по планировке территорий поселения, в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения	
1.1.	ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ		
1.1.1.	Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения (%)	100%	
1.1.2.	Укрупненные показатели электропотребления (кВт ч/чел. в год)	<p>р.п.Атиг:</p> <p>без стационарных электрических плит</p> <p>со стационарными электрическими плитами</p>	<p>2170/2300 кВт ч/год на 1 чел.</p> <p>2750/2880 кВт ч/год на 1 чел.</p>
		Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилых домов и объектов социального и коммунально-бытового назначения населенного пункта, объектов транспортного обслуживания, наружное освещение и не учитывают применения в жилых домах кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева	
1.1.3.	Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки (ч./год)	<p>р.п.Атиг:</p> <p>без стационарных электрических плит</p> <p>со стационарными электрическими плитами</p>	<p>5350 ч./год</p> <p>5550 ч./год</p>
1.1.4	Нормативы удельного потребления электрической энергии в жилых помещениях при отсутствии приборов учета (кВт ч/чел. в месяц)	Расчетные показатели энергоснабжения жителей муниципального образования рабочий поселок Атиг в виде норматива потребления электрической энергии в жилых помещениях установлены Постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 27.08.2012 № 130-ПК "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Свердловской области" (в ред. от 22.05.2013 № 39-ПК)	

1.1.5.	Размер земельного участка (м ² /объект)	Закрытые подстанции 220 кВ	14000 м ²
		Закрытые подстанции 110 кВ	6000 м ²
		Понизительные подстанции 35 кВ	5000 м ²
		Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА	50 м ²
		Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА	50 м ²
		Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА	80 м ²
		Подстанции с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА	150 м ²
		Распределительные пункты наружной установки	250 м ²
		Распределительные пункты закрытого типа	200 м ²
		Секционирующие пункты	80 м ²
1.1.6.	Расстояние от отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций до окон жилых домов и общественных зданий	При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 10 (6) - 20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА расстояние от них до окон жилых домов и общественных зданий следует принимать с учетом допустимых уровней шума и вибрации, но не менее 10 метров, до зданий лечебно-профилактических учреждений - не менее 15 метров	
1.2.	ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ		
1.2.1.	Уровень обеспеченности централизованным водоснабжением	р.п. Атиг: - для среднеэтажной застройки	100%
		- для малоэтажной застройки	допускаются локальные источники водоснабжения
1.2.2.	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление на	р.п. Атиг:	
		для среднеэтажной застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим	300 л/сут. (9 м ³)

	одного жителя (л/сут.)	водоснабжением	
		для районов индивидуальной застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	230 л/сут. (6,9 м3)
		для среднеэтажной и малоэтажной застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	230 л/сут.
		для районов индивидуальной застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	170 л/сут. (5,1 м3)
		Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях, за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей	
1.2.3.	Показатели потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению при отсутствии приборов учета (м3/чел. в месяц)	<p>Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на территории поселения:</p> <p>- Постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 27.08.2012 № 131-ПК "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области" (в ред. от 22.05.2013 № 36-ПК);</p> <p>- Постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 27.08.2012 № 133-ПК "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек по направлениям использования на территории Свердловской области"</p>	
1.2.4.	Размер земельного участка для размещения станций очистки воды в зависимости от их производительности (га/объект)	Производительность станций очистки воды:	
		до 0,1 тыс. куб. м/сут.	не более 0,1 га
		свыше 0,1 до 0,2 тыс. куб. м/сут	не более 0,25 га
		свыше 0,2 до 0,4 тыс. куб. м/сут	не более 0,4 га
		свыше 0,4 до 0,8 тыс. куб. м/сут.	не более 1,0 га
		свыше 0,8 до 12 тыс. куб. м/сут.	не более 2,0 га

		свыше 12 до 32 тыс. куб. м/сут.	не более 3,0 га
		свыше 32 до 80 тыс. куб. м/сут.	не более 4,0 га
		свыше 80 до 125 тыс. куб. м/сут.	не более 6,0 га
		свыше 125 до 250 тыс. куб. м/сут.	не более 12,0 га
		свыше 250 до 400 тыс. куб. м/сут.	не более 18,0 га
		свыше 400 до 800 тыс. куб. м/сут.	не более 24,0 га
1.3.	ОБЪЕКТЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (КАНАЛИЗАЦИИ)		
1.3.1.	Уровень обеспеченности централизованным водоотведением	р.п. Атиг: - для среднеэтажной застройки	100%
		- для малоэтажной застройки	допускаются автономные системы водоотведения
1.3.2.	Расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод на одного жителя (л/сут.)	р.п. Атиг:	
		для среднеэтажной застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	300 л/сут.
		для районов индивидуальной застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	230 л/сут.
		для среднеэтажной и малоэтажной застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	230 л/сут.
		для районов индивидуальной застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	170 л/сут.
		Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных	

		зданиях, за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2012 и технологическим данным			
		Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта			
		Удельное среднесуточное водопотребление на полив из расчета на одного жителя принято - 50 л/сут. на человека			
1.3.3.	Показатели потребления коммунальных услуг по водоотведению при отсутствии приборов учета (м ³ /на 1 чел. в месяц)	Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению на территории Полевского поселения установлены Постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 27.08.2012 № 131-ПК "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области" (в ред. от 22.05.2013 № 36-ПК)			
1.3.4.	Размер земельного участка для канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности (га/объект)	Производительность очистных сооружений канализации, тыс. м ³ /сут.	Размер земельного участка, не более:		
			Для очистных сооружений, га	Для иловых площадок, га	Для биологических прудов глубокой очистки сточных вод, га
		1	2	3	4
		до 0,7	0,5	0,2	
		свыше 0,7 до 17	4,0	3,0	3,0
		свыше 17 до 40	6,0	9,0	6,0
		свыше 40 до 130	12,0	25,0	20,0
		свыше 130 до 175	14,0	30,0	30,0
		Для очистных сооружений локальных систем канализации - по заданию на проектирование, но не более 0,25 га на объект			
1.4.	ОБЪЕКТЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ				

1.4.1.	Нормативы потребления природного газа населением на коммунально-бытовые нужды при отсутствии приборов учета (м ³)	Приготовление пищи: на 1 человека в месяц	10,2
		Подогрев горячей воды: на 1 человека в месяц	
		при наличии газового водонагревателя	10,0
		при отсутствии газового нагревателя	4,7
		Отопление жилых помещений (среднегодовая): на 1 м ² отапливаемой площади в месяц в течение года	7,5 м ³
		Расход газа на отопление хозяйственных построек, приготовление кормов и подогрев воды для животных принимается в соответствии с Постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 01.12.2006 № 184-ПК "Об утверждении нормативов потребления природного газа и сжиженного емкостного газа населением Свердловской области на бытовые и прочие нужды при отсутствии приборов учета" (в ред. Постановлений РЭК Свердловской области от 05.08.2009 № 93-ПК, от 22.08.2012 № 124-ПК)	
1.4.2.	Расстояние в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и ШРП по горизонтали (м)	При давлении газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ШРП до 0,6 МПа:	
		До зданий и сооружений	10 м
		До ж/д путей (до ближайшего рельса)	10 м
		До автомобильных дорог (до обочины)	5 м
		До воздушных линий электропередачи	1,5 высоты опоры
		При давлении газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ШРП от 0,6 до 1,2 МПа:	
		До зданий и сооружений	15 м
		До ж/д путей (до ближайшего рельса)	15 м
		До автомобильных дорог (до обочины)	8 м
		До воздушных линий электропередачи	1,5 высоты опоры
		Указанные расстояния следует принимать от наружных стен зданий ГРП, ГРПБ или ШРП, а при расположении оборудования на открытой площадке - от ограждения	
		1.5.	ОБЪЕКТЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
1.5.1.	Уровень	Теплоснабжение жилой и общественной застройки	

	обеспеченности централизованным теплоснабжением	допускается предусматривать: - централизованное - от котельных и тепловых электростанций; - децентрализованное - от автономных, крышных котельных, квартирных теплогенераторов. Выбор системы теплоснабжения районов новой застройки должен производиться на основе технико-экономического сравнения вариантов	
1.5.2	Норматив потребления тепловой энергии (Гкал на 1 м ² общей площади)	Отопление в жилых домах с центральными системами	0,03
		Отопление в коммунальных квартирах и общежитиях	0,0399
		Горячее водоснабжение в жилых домах, оборудованных ваннами и душем	0,234 Гкал 3,6 м ³ воды на 1 чел.
		Горячее водоснабжение в жилых домах, не оборудованных ваннами и душем	0,195 Гкал 3,0 м ³ воды на 1 чел.
		Горячее водоснабжение в жилых домах, не имеющих центральной подачи горячей воды, без ванн, душевых и канализации, но подключенных к центральной системе отопления	0,139 Гкал 2,14 м ³ воды на 1 чел.
		Горячее водоснабжение в жилых домах, не имеющих центральной подачи горячей воды, но подключенных к центральной системе отопления, с ваннами, душами, канализацией	0,176 Гкал 2,7 м ³ воды на 1 чел.
		То же - без канализации	0,139 Гкал 2,14 м ³ воды на 1 чел.
		Общежитие с холодным, горячим водоснабжением, канализацией, общими душами	0,121 Гкал 1,86 м ³ воды на 1 чел.
		То же - с душевыми в секциях	0,176 Гкал 2,7 м ³ воды на 1 чел.
		То же - без душевых	0,098 Гкал 1,5 м ³ воды на 1 чел.
1.5.3.	Размер земельного участка для	Тепловая производительность	Размер земельного участка для отдельно стоящих котельных, га

отдельно стоящих котельных в зависимости от теплопроизводительности (га/объект)	котельных, Гкал/час (МВт)	на твердом топливе	на газовом и мазутном топливе
	1	2	3
	до 5	0,7	0,7
	свыше 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
	свыше 10 до 50 (от 12 до 58)	2,0	1,5
	свыше 50 до 100 (от 58 до 116)	3,0	2,5
	свыше 100 до 200 (от 116 до 233)	3,7	3,0
	свыше 200 до 400 (от 233 до 466)	4,3	3,5
	<p>Примечания:</p> <p>1. Размеры земельных участков отопительных котельных, обеспечивающих потребителей горячей водой с непосредственным водоразбором, а также котельных, доставка топлива которым предусматривается по железной дороге, следует увеличивать на 20%.</p> <p>2. Размещение золо/шлакоотвалов следует предусматривать вне селитебной территории на непригодных для сельского хозяйства земельных участках. Условия размещения золо/шлакоотвалов и размеры площадок для них должны соответствовать требованиям СНиП 41-02-2003</p> <p>Для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе размер земельного участка определяется проектом.</p>		

Глава 4.

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОТНОСЯЩИХСЯ К СФЕРЕ ДОРОЖНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

4.1. Объектами местного значения муниципального образования рабочий поселок Атиг, относящимися к сфере автомобильных дорог местного значения, являются:

1) автомобильные дороги местного значения поселения, в том числе дорожные сооружения, являющиеся их технологической частью (защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог);

2) придорожные полосы автомобильных дорог местного значения поселения;

3) объекты дорожного сервиса, присоединенные к автомобильным дорогам местного значения поселения (автозаправочные станции, автовокзалы, станции технического обслуживания и подобные объекты).

4.2. К вопросам местного значения поселения в сфере дорожной деятельности и транспортного обслуживания населения, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» относится:

- дорожная деятельность в отношении автодорог местного значения в границах населённых пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест)⁴

- создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения.

4.3. Категории, основные параметры и нормы проектирования автомобильных дорог общего пользования определяют технические параметры автомобильных дорог и устанавливаются в соответствии с федеральными нормативами СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», ГОСТ Р. 52398-2005 "Классификация автомобильных дорог». Основные параметры и требования к автодорогам применяются в соответствии с федеральным законодательством, федеральными нормами и правилами, техническими регламентами, региональными нормативами градостроительного проектирования, в зависимости от расчетной интенсивности движения и ширины придорожных полос,

4.4. Автомобильные дороги в зависимости от их назначения и расчетной интенсивности движения подразделяются на I-а, I-б, II, III, IV и V категории.

Категорию дороги следует устанавливать в зависимости от ее значения в сети автомобильных дорог, а также требований заказчика. Основные параметры автомобильных дорог в зависимости от их классификации приведены в таблице 2.

4.5. Для автомобильных дорог вне границ населённых пунктов, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере, м:

75 - для автомобильных дорог I и II категорий;

50 - для автомобильных дорог III и IV категорий;

25 - для автомобильных дорог V категории.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти Свердловской области, органами местного самоуправления муниципального образования рабочий поселок Атиг, Нижнесергинского муниципального района.

4.6. Ширина полос и размеры участков земель, отводимых для автомобильных дорог общего пользования местного значения определяются в зависимости от категории дорог, количества полос движения, высоты насыпей или глубины выемок, наличия или отсутствия боковых резервов, принятых в проекте заложений откосов насыпей и выемок и других условий согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 г. № 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса".

4.7. Нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов дорожного

сервиса (таблица 4.7.2.3) приняты в соответствии с Приложением 17 к Постановлению Правительства РФ от 02.09. 2009 № 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса".

4.8. Мероприятия по придорожному озеленению автомобильных дорог необходимо проектировать в соответствии с ОДМ 218.011-98 "Методические рекомендации по озеленению автомобильных дорог".

4.9. Места размещения рекламных конструкций на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, их типы и виды определяются схемой размещения рекламных конструкций, разработанной в соответствии с ГОСТ Р. 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения" (принят Постановлением Госстандарта РФ от 22 апреля 2003 года № 124-ст, с изменениями от 30.06.2005, 24.03.2009).

4.10. Расчетные показатели для объектов автомобильных дорог местного значения, применяются в соответствии с федеральным законодательством, федеральными нормами и правилами, техническими регламентами, региональными нормативами градостроительного проектирования и устанавливаются дифференцированно в зависимости от видов территориальных зон, типа и этажности жилой застройки, видов общественного транспорта, видов населенных пунктов, уровней комфорта проживания, категорий улиц и дорог, этапов реализации документов территориального планирования и документации по планировке территорий.

4.11. Расчетные показатели в сфере дорожной деятельности и транспортного обслуживания населения поселения содержат:

1) показатели минимально допустимого уровня обеспеченности:

- автомобильными дорогами местного значения (улицы и дороги);
- плотностью сети линий наземного общественного пассажирского транспорта и пешеходного движения;
- остановочными пунктами на линиях наземного общественного пассажирского транспорта;
- объектами постоянного хранения автомобилей от мест проживания собственников;
- объектами временного хранения автомобилей от объектов обслуживания.
- сооружениями и устройствами для постоянного и временного хранения и обслуживания транспортных средств, принадлежащих гражданам;

2) показатели максимальной территориальной доступности населения поселения от мест проживания до:

- остановочных пунктов на линиях общественного пассажирского транспорта;
- объектов постоянного хранения личных автомобилей;
- объектов временного хранения автомобилей от объектов обслуживания.

4.12. Улично-дорожную сеть населённых пунктов следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и типа застройки. Категории улиц и дорог и их расчетные параметры в границах населённых пунктов поселения определяются в соответствии с классификацией, установленной СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» по таблице 2.1.

Таблица 2.1

Категория дорог и улиц		Основное назначение дорог и улиц
1		2
Магистральные дороги регулируемого движения		Транспортная связь между районами на отдельных направлениях и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки, выходы на внешние автомобильные дороги, пересечения с улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения		Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов; выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные		Транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы
Магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные		Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района
Улицы и дороги местного значения	Улицы в жилой застройке	Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения
	Улицы и дороги в коммунально-складских зонах (районах)	Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон (районов), выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне
	Парковые дороги	Транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей
Проезды		Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов
Пешеходные улицы и дороги		Пешеходная связь с местами приложения труда,

	учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта
Велосипедные дорожки	Проезд на велосипедах по свободным от других видов транспортного движения трассам к местам отдыха, общественным центрам
Хозяйственный проезд, скотопрогон	Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам

4.13. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов дорожного сервиса и автомобильных дорог местного значения поселения для населения Муниципального образования рабочий поселок Атиг следует принимать в значениях, указанных в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения					
2.1.	АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ						
2.1.1.	Категории автомобильных дорог общего пользования местного значения	Дорога обычного типа (нескоростная дорога)					
		1	2	3	4	5	6
		IV	II		III	IV	V
2.1.2.	Число полос движения	4 и более	4	2 - 3	2	2	1
2.1.3.	Ширина полосы, м	3,75	3,5	3,75	3,5	3,0	4,5 и более
2.1.4.	Центральная разделительная полоса	Обязательна	Допускается отсутствие	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется
2.1.5.	Пересечения с автодорогами, и велосипедными и пешеходными дорожками	Допускаются пересечения в одном уровне со светофорным регули-	Допускаются пересечения в одном уровне со светофорным регули-	Допускаются пересечения в одном уровне	Допускаются пересечения в одном уровне	Допускаются пересечения в одном уровне	Допускаются пересечения в одном уровне

		рованием	рованием				
2.1.6.	Пересечения с железнодорожными путями	в разных уровнях	в разных уровнях	в разных уровнях	в разных уровнях	Допускаются в одном уровне	Допускаются в одном уровне
2.1.7.	Примыкания в одном уровне	Допускается без пересечения прямого направления	Допускается	Допускается	Допускается	Допускается	Допускается
2.1.8.	Расчетная скорость движения, км/час	100	120	120	100	80	60
2.1.9.	Наименьший радиус кривых в плане, м	600	800	800	600	300	150
2.1.10.	Наибольший продольный уклон	50	40	40	50	60	70
2.1.11.	Ширина земляного полотна, м	21,0; 28,0; 17,5	15,0	12,0	12,0	10,0	8
2.1.12.	Расчетная интенсивность движения, приведенных ед./сутки	14000	6000		6000 - 2000	200 - 2000	200
2.2.	ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА И ЭЛЕМЕНТЫ ОБУСТРОЙСТВА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ						
2.2.1.	Расстояния между площадками отдыха (км)	На дорогах I - II категории				15 - 20 км	
		На дорогах III категории				25 - 35 км	
		На дорогах IV категории				45 - 55 км	
2.2.2.	Вместимость площадок отдыха (автомобилей)	На дорогах II - III категорий				10 - 15 автомобилей	
		На дорогах IV категории				10 автомобилей	
2.2.3.	Минимальные параметры остановочной площадки (м)	Остановочные и посадочные площадки и павильоны для пассажиров следует предусматривать в местах автобусных остановок. Ширину остановочных площадок следует принимать равной ширине основных полос проезжей части, а длину - в					

		зависимости от числа одновременно останавливающихся автобусов, но не менее 10 м		
2.2.4.	Размещение автобусных остановок вне пределов населенных пунктов	<p>Автобусные остановки вне пределов населенных пунктов следует располагать на прямых участках дорог или на кривых радиусами в плане не менее:</p> <p>для дорог I и II категорий - 1000 м; для дорог III категории - 600 м; для дорог категорий IV и V - 400 м и при продольных уклонах не более 40. При этом должны быть обеспечены нормы видимости для дорог соответствующих категорий.</p> <p>Автобусные остановки следует располагать:</p> <p>на дорогах I категории - одну напротив другой; на дорогах категорий II - V - смещать по ходу движения на расстоянии не менее 30 м между ближайшими стенками павильонов</p>		
2.2.5.	Размещение АЗС на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	Интенсивность движения, трансп. ед./сут.	Мощность АЗС, заправок в сутки	Расстояние между АЗС, размещение
		1	2	3
		свыше 1000 до 2000	250	30 - 40 км, одностороннее
		свыше 2000 до 3000	500	40 - 50 км, одностороннее
		свыше 3000 до 5000	750	40 - 50 км, одностороннее
		свыше 5000 до 7000	750	50 - 60 км, двустороннее
		свыше 7000 до 20000	1000	40 - 50 км, двустороннее
		свыше 20000	1000	20 - 25 км, двустороннее
2.2.6.	Площадь земельного участка (га/объект)	Автостанция (пассажирское здание, территория с перронами для посадки и высадки пассажиров, площадками для стоянки автобусов и легковых автомобилей, проездами для прибытия и отправления автобусов)		0,5 га
		Площадка отдыха (переходно-скоростные полосы, подъезд и выезд, площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей,		0,2 га

		туалеты, смотровая эстакада, столы, скамейки, мусоросборники)						
		Автозаправочная станция (здание с помещением для оператора, торговым павильоном, туалетом, раздаточными колонками, внутренние проезды, площадка, стоянка, подземные резервуары)	0,4 га					
		Станция технического обслуживания (здание для производства мелкого аварийного ремонта, технического обслуживания автомобилей, места для мойки автомобилей, торговый павильон, туалет, площадка-стоянка)	0,4 га					
		Моечный пункт (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)	0,05 га					
2.3.	УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ							
2.3.1.	Плотность магистральных улиц и дорог (км/км ²)	Не менее 1,5 км на 1 км ²						
2.3.2.	Расчетные показатели минимально допустимых параметров улиц и дорог	Расчетные параметры улиц и дорог, исходя из функционального назначения, скоростей движения и состава потока приведены в СП 42.13330.2011, таблицы 8,9						
		Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина в красных линиях, м	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, %	Ширина пешеходной части тротуара, м <*>
		1	2	3	4	5	6	7
	Магистральные дороги регулируемого движения	80	50 - 75	3,5	2 - 6	400	50	-
	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	80	40 - 80	3,50	4	400	50	3,0

	Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	70		3,50	2	250	60	2,25
	Магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	50		4,00	2	125	40	3,0
	Улицы в жилой застройке	40	15 - 25	3,00	2 - 3 <*>	90	70	1,5
	Улицы и дороги в коммунально-складских зонах (районах)	50	15 - 25	3,5	2	90	60	1,5
	Парковые дороги	40		3,00	2	75	80	-
	Проезды основные (второстепенные)	40		2,75 (3,5)	2 (1)	50 (25)	70 (80)	1,0 (0,75)
	Пешеходные улицы и дороги	-		1,00	по расче-ту	-	40	по проек-ту
	Велосипедные дорожки	20		1,50	1 - 2	30	40	-
2.3.3. <*>	Ширина пешеходной части тротуара (м)	Принимается в соответствии с графой 7 пункта 2.3.2. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м						
2.3.4.	Радиус закругления проезжей части улиц и дорог (м)	Магистральные улицы						8
		Улицы местного значения						5
		Транспортные площади						12
	В стесненных условиях и при реконструкции радиусы закругления магистральных улиц и дорог регулируемого движения допускается уменьшать, но принимать не менее 6 м, на транспортных площадях - 8 м							

2.3.5.	Уширение проезжей части при отсутствии бордюрного ограждения (м)	При отсутствии бордюрного ограждения, а также в случае применения минимальных радиусов закругления ширину проезжей части улиц и дорог следует увеличивать на 1 м на каждую полосу движения за счет боковых разделительных полос или уширения с внешней стороны			
2.3.6.	Ширина боковых проездов (м)	При одностороннем движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей			не менее 7
		При одностороннем движении и организации по местному проезду движения массового пассажирского транспорта			10,5
		При двустороннем движении и организации движения массового пассажирского транспорта			11,25
2.3.7.	Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки (м)	Не менее 50 м. При условии применения шумозащитных устройств - не менее 25 м			
2.3.8.	Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	Не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин			
2.3.9.	Протяженность тупиковых проездов (м)	Не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается			
2.3.10.	Размеры сторон треугольников видимости (м)	Условия	Скорость движения	Единица измерения	Размеры сторон
		1	2	3	4
		"Транспорт-транспорт"	40 км/ч	м	25
			60 км/ч	м	40
		"Пешеход-транспорт"	25 км/ч	м	8 x 40

		40 км/ч	м	10 x 50
		<p>В пределах треугольников видимости не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных предметов (киосков, фургонов, реклам, малых архитектурных форм и др.), деревьев и кустарников высотой более 0,5 м.</p> <p>В условиях сложившейся капитальной застройки, не позволяющей организовать необходимые треугольники видимости, безопасное движение транспорта и пешеходов следует обеспечивать средствами регулирования и специального технического оборудования</p>		
2.3.11.	Наименьшее расстояние от края велосипедной дорожки (м)	До проезжей части, опор, деревьев	0,75 м	
		До тротуаров	0,5 м	
		До стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта	1,5 м	
		<p>Допускается устраивать велосипедные полосы по краю проезжей части улиц и дорог с выделением их маркировкой двойной линией.</p> <p>Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении.</p> <p>Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м</p>		
2.3.12.	Параметры пешеходных путей с возможностью проезда механических инвалидных колясок	Наибольшая высота вертикальных препятствий (бортовые камни, поребрики) на пути следования	5 см	
		Наибольшие продольные уклоны тротуаров и пешеходных дорог	50	
		Наименьшая длина горизонтальных участков на путях с уклонами 30 - 60 необходимых через 100 метров	5 м	
2.4.	ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ			
2.4.1.	Плотность сети линий общественного пассажирского транспорта (км/км ² территории)	Застройка малоэтажными жилыми домами;	1,5	
		Застройка среднеэтажными жилыми домами и смешанная (средне- и малоэтажная)	1,8	
		Общественно-деловая застройка	2,0	
		Производственная застройка	2,0	
2.4.2.	Размещение остановочных	Должны размещаться за перекрестками или за наземными пешеходными переходами на расстоянии соответственно не		

	площадок автобусов	<p>менее 20 и 5 м.</p> <p>Допускается размещение остановочных пунктов автобуса перед перекрестком на расстоянии не менее 40 м в случае, если:</p> <p>до перекрестка расположен крупный пассажирообразующий пункт или вход в подземный пешеходный переход;</p> <p>пропускная способность улицы до перекрестка больше, чем за перекрестком;</p> <p>сразу же за перекрестком начинается подъезд к транспортному инженерному сооружению (мосту, тоннелю, путепроводу) или находится железнодорожный переезд</p>	
2.4.3.	Длина автобусной остановочной площадки (м)	В зависимости от одновременно стоящих транспортных средств из расчета 20 м на один автобус, но не более 60 м	
2.4.4.	Ширина отстойно-разворотной площадки для автобуса (м)	Не менее 30 м	
2.4.5.	Расстояние от отстойно-разворотной площадки до жилой застройки (м)	Не менее 50 м	
2.4.6.	Вместимость пассажирской автостанции (пассажиры)	Расчетное суточное отправление, пассажиров	
		от 100 до 200	10 пассажиров
		свыше 200 до 400	25 пассажиров
		свыше 400 до 600	50 пассажиров
2.4.7.	Вместимость автовокзала (пассажиры)	Расчетное суточное отправление, пассажиров	
		свыше 1000 до 2000	100 пассажиров
		свыше 2000 до 3000	150 пассажиров
		свыше 3000 до 4000	200 пассажиров
		свыше 4000 до 6000	250 пассажиров

2.5.	ОБЪЕКТЫ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ		
2.5.1.	Расчетное число машино-мест в зависимости от типов жилых домов по уровню комфорта	Расчетное число машино-мест в зависимости от типов жилых домов по уровню комфорта при застройке многоквартирными жилыми домами следует принимать не менее значений, приведенных в СП 42.13330.2011, НГПСО 1-2009.66	
2.5.2.	Минимальные расчетные показатели стоянок для временного хранения легковых автомобилей, в т.ч. для временного хранения личного транспорта инвалидов	В зависимости от типов объектов социального и коммунально-бытового назначения в соответствии с СП 42.13330.2011, НГПСО 1-2009.66.	
2.5.3.	Размер земельных участков стоянок для постоянного и временного хранения легковых автомобилей в зависимости от их этажности, м ² на 1 машино-место	Надземные стоянки, при числе этажей:	
		один	30
		два	20
		три	14
		Наземные открытые стоянки	25
2.6.	АВТОЗАПРАВОЧНЫЕ СТАНЦИИ		
2.6.1.	Уровень обеспеченности (колонка)	Одна топливораздаточная колонка не более чем на 1 тыс. легковых автомобилей	
2.6.2.	Размер земельного участка (га/объект)	на 2 колонки	0,25 га
		на 5 колонок	0,30 га
		на 7 колонок	0,35 га
		на 9 колонок	0,40 га
		на 11 колонок	0,45 га
2.7.	СТАНЦИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ		
2.7.1.	Уровень обеспеченности (пост)	Из расчета один пост не более чем на 200 легковых автомобилей	

2.7.2.	Размер земельного участка (га/объект)	Число постов станции технического обслуживания:	
		до 4	0,3 - 0,5 га
		до 10	1,0 га
		до 15	1,5 га
2.8.	РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ АВТОДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ		
2.8.1.	Интервал размещения пешеходных переходов (м)	В одном уровне с интервалом 200 - 300 м	
2.8.2.	Затраты времени на трудовые передвижения от мест жительства до мест работы (пешеходные или с использованием транспорта)	Не более 30 мин.	
2.8.3.	Протяженность (дальность) пешеходных подходов до ближайших остановок общественного транспорта (м)	От входов в жилые дома или на объекты приложения труда	не более 500 м
		От проходных предприятий (в производственных и коммунальных зонах)	не более 400 м
		От объектов массового посещения (в общегородском центре)	не более 250 м
		От главного входа в зонах массового отдыха и спорта (кроме стадионов и дворцов спорта)	не более 800 м
		От торговых центров, универмагов, гостиниц, поликлиник, больниц	200 м
		От специализированных домов системы социального обслуживания населения и социальной защиты отдельных категорий граждан (если для их обслуживания не предусмотрено использование специального транспорта)	200 м
		От стадионов, дворцов спорта, прочих объектов массового посещения	500 м

		В районах застройки индивидуальными жилыми домами дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного транспорта может быть увеличена до 800 м	
2.8.4.	Расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта (м)	Общественный центр р.п. Атиг	300 - 400 м
		Зона застройки среднеэтажными жилыми домам	400 - 500 м
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами	500 - 600 м
2.8.5.	Пешеходная доступность стоянок постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей (м)	От мест жительства владельцев	не более 500 м
		в т.ч. в условиях реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой	не более 800 м
		принадлежащих инвалидам (боксовых гаражей)	не более 100 (200) м
2.8.6.	Расстояния от стоянок для временного хранения легковых автомобилей, до	Входы в жилые дома	50 м
		Пассажи́рские помеще́ния вокзалов	150 м
		Входы в места крупных учреждений торговли и общественного питания, прочие учреждения и предприятия обслуживания населения и административные здания	150 м
		Входы в парки, на выставки и стадионы	200 м
		Входы на объекты производственного назначения	100 м
2.8.7.	Места для временного хранения личного транспорта инвалидов	На расстоянии не более 50 м от входов: - в учреждения социального и коммунально-бытового назначения; - в жилые дома, в которых проживают инвалиды; - на территории предприятий, использующих труд инвалидов	

4.14. Минимальные расчетные показатели обеспеченности населения стоянками для временного хранения автомобилей вблизи объектов приложения труда, социального и культурно-бытового и иного назначения при уровне индивидуальной автомобилизации не менее 250 автомобилей на 1000 жителей поселения следует принимать в значениях, указанных в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование объектов социального и коммунально-бытового назначения	Единица измерения	Значение расчетного показателя, количество стоянок на единицу измерения
3.1.	ОБЪЕКТЫ ПРИЛОЖЕНИЯ ТРУДА		
3.1.1.	Учреждения управления, коммерческо-деловой и финансовой сфер	100 работающих и служащих	10
3.2.	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
3.2.1.	Больницы, лечебные учреждения стационарного типа	100 коек	20
3.2.2.	Поликлиники	100 посещений	10
3.2.3.	Торговые центры	100 кв. м торговой площади	10
3.2.4.	Рынки	50 торговых мест	20
3.2.5.	Рестораны и кафе	100 мест	13
3.3.	ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА, КУЛЬТУРЫ И ДОСУГА, ГОСТИНИЦЫ		
3.3.1.	Спортивные здания и сооружения с трибунами вместимостью более 500 мест, оздоровительные комплексы	100 мест	10
3.3.2.	Объекты культуры (театры, цирки, кинотеатры, концертные залы)	100 мест или единовременных посетителей	16
3.3.3.	Парки культуры и отдыха	100 единовременных посетителей	10
3.3.4.	Гостиницы	100 мест	8
3.4.	ОБЪЕКТЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
3.4.1.	Пляжи и парки в зонах массового отдыха	100 единовременных посетителей	19
3.4.2.	Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	9
3.4.3.	Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	13

3.4.4.	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	10
3.4.5.	Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	9
3.4.6.	Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан	10 участков	10

4.15. Минимальное количество мест для временного хранения личного транспорта инвалидов на открытых стоянках у жилых домов, объектов социального и коммунально-бытового назначения в пределах участков, предоставленных для их строительства, или на территориях общего пользования, у проходных или на территории предприятий, где работают инвалиды, следует принимать в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

№ п/п	Объекты	Минимальное количество мест на открытых стоянках для инвалидов, % от общего числа мест
4.1.	Жилые дома	4%, но не менее 1 места при общем числе мест до 100; при большем числе мест - 10%
4.2.	Учреждения культурно-бытового обслуживания населения, места отдыха, спортивные здания и сооружения	
4.3.	Предприятия розничной торговли при площади торговых залов, кв. м: до 1000	15
	более 1000;	10
	менее 400	Не менее 1 места
4.4.	Предприятия питания при вместимости, мест: до 100;	Не менее 1 места
	от 100 до 200;	15
	более 200	10
4.5.	Предприятия бытового обслуживания при количестве рабочих мест: до 40;	Не менее 1 места
	от 40 до 100;	15

	более 100	10
4.6.	Здания и помещения с местами труда для инвалидов	В зависимости от квоты рабочих мест для инвалидов, но не менее 1 места на стоянке вместимостью до 100 мест
4.7.	Учреждения, специализирующиеся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций	20

4.16. На открытых стоянках при учреждениях обслуживания, не указанных в таблице 3, для транспорта инвалидов следует принимать не менее 10% общего числа мест, но не менее одного места.

4.17. Минимальный расчетный размер земельных участков гаражей и стоянок временного и постоянного хранения легковых автомобилей следует принимать на одно машино-место, м²:

- наземные открытые стоянки временного и постоянного хранения – 25;
- гаражи всех типов – 30.

4.18. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов дорожного сервиса устанавливаются заданием на проектирование при разработке документов территориального планирования и документации по планировке территорий поселения.

4.19. Расчетные показатели минимальной обеспеченности автовокзалами и пассажирскими автостанциями при размещении этих сооружений на автодорогах местного значения поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности населения следует принимать по схемам развития автомобильного транспорта, нормам проектирования автовокзалов и пассажирских автостанций, а для грузовых автостанций – по техническо - экономическим показателям автомобильного транспорта или заданиям на проектирование.

Глава 5.

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СФЕРЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

5.1. К объектам местного значения в сфере физической культуры и массового спорта, расположенных на территории муниципального образования рабочий поселок Атиг, относятся объекты, в которых (или на территории которых), размещаются подведомственные органам местного самоуправления Нижнесергинского муниципального района и (или) муниципального образования рабочий поселок Атиг организации в ведении (использовании) которых находятся объекты недвижимого имущества и комплексы недвижимого имущества, специально предназначенные для проведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий (в том числе спортивные сооружения), находящиеся на территории поселения и не относящиеся к объектам федерального значения и объектам регионального значения, в том числе:

- 1) плоскостные спортивные сооружения (спортивные площадки, корты, спортивные ядра);
- 2) спортивные залы;
- 3) плавательные бассейны;

- 4) организации дополнительного образования детей физкультурно-спортивной направленности (детско-юношеские спортивные школы);
 5) лыжные базы и иные спортивные сооружения.

5.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта для населения муниципального образования рабочий поселок Атиг следует принимать в значениях, указанных в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения
5.1.	СПОРТИВНЫЕ ЗАЛЫ	
5.1.1.	Уровень обеспеченности (м ² площади пола)	р.п. Атиг: 100 м ² на 1 тыс. чел.
5.1.2.	Минимальные допустимые размеры объекта (м ² площади пола)	288 (24x12) м ² площади пола
5.1.3.	Размер земельного участка (га/объект)	0,2 - 0,5 га на объект
5.2.	ПЛОСКОСТНЫЕ СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ	
5.2.1.	Уровень обеспеченности (м ²)	р.п. Атиг: 500 м ² на 1 тыс. чел.
5.2.2.	Минимальные допустимые размеры объекта (м ²)	450 (30x15) м ²
5.2.3.	Размер земельного участка (га/объект)	0,1 - 1,5 га на объект
5.3.	ПЛАВАТЕЛЬНЫЕ БАССЕЙНЫ	
5.3.1.	Уровень обеспеченности (м ² зеркала воды)	12 м ² зеркала воды на 1 тыс. человек населения
5.3.2.	Средние допустимые размеры объекта (м ² зеркала воды)	150 (25x6) м ² зеркала воды
5.3.3.	Размер земельного участка (га/объект)	По заданию на проектирование
5.4.	ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ КЛУБЫ ПО МЕСТУ ЖИТЕЛЬСТВА	
5.4.1.	Уровень обеспеченности (посетителей)	р.п. Атиг: 10 посетителей на 1 тыс. чел. населения
5.4.2.	Размер земельного участка	По заданию на проектирование

	(га/объект)		
5.5.	РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СФЕРЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ		
5.5.1.	Спортивные залы	Объекты районного значения (пешеходная доступность), м	1500
		Объекты общегородского значения (транспортная доступность), мин.	30 минут
5.5.2.	Плоскостные спортивные сооружения	Объекты районного значения (пешеходная доступность), м	1500 м
		Объекты общепоселкового значения (транспортная доступность), мин.	30 минут
5.5.3.	Плавательные бассейны	Территориальная доступность, м	Не нормируется
5.5.4.	Физкультурно-оздоровительные клубы по месту жительства	Пешеходная доступность, м	500 м

Глава 6.

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СФЕРЕ КУЛЬТУРЫ

6.1. К объектам культуры местного значения, расположенным на территории Муниципального образования рабочий поселок Атиг, относятся объекты, в которых (на территории которых) размещаются создаваемые органами местного самоуправления Нижнесергинского муниципального района и (или) поселения муниципальные организации (учреждения) и их обособленные подразделения:

- 1) культурно-досуговые учреждения;
- 2) музеи;
- 3) общедоступные библиотеки;
- 4) детские школы искусств, школы эстетического образования;
- 5) подростковые и молодежные клубы и иные организации.

6.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в сфере культуры для населения поселения следует принимать в значениях, указанных в таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения
6.1.	УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ КЛУБНОГО ТИПА	

6.1.1.	Уровень обеспеченности (посетительское место)	р.п. Атиг	30 мест на 1 тыс. человек населения
6.1.2.	Размер земельного участка (га/объект)	Для отдельно стоящего здания	0,2 - 0,3 га на объект
6.1.3.	Вместимость вновь строящихся зданий (мест)	Центрального поселкового учреждения	не менее 500 зрительских мест
6.2.	БИБЛИОТЕКИ		
6.2.1.	Уровень обеспеченности (объект)	р.п. Атиг:	
		общедоступные библиотеки: 1 объект на поселение	
		детские библиотеки: 1 объект на 4 - 7 тыс. детей дошкольного и школьного возрастов	
		юношеские библиотеки: 1 объект на 17 тыс. человек в возрасте от 15 до 24 лет	
		В целях эффективной организации библиотечно-информационного образования детей дошкольного и школьного возраста и жителей в возрасте от 15 до 24 лет могут создаваться объединенные библиотеки для детей и юношества	
6.2.2.	Объем библиотечного книжного фонда (тыс. ед. хранения)	Поселковые общедоступные библиотеки	4,0 тыс. ед. хранения на 1 тыс. чел. населения
		в т.ч. дополнительно в центральной поселковой библиотеке	0,3 тыс. ед. хранения на 1 тыс. чел. населения
6.2.3.	Емкость читального зала (мест)	Общедоступные библиотеки	2 читательских места на 1 тыс. чел. населения
		в т.ч. дополнительно в центральной поселковой библиотеке	0,3 читательских места на 1 тыс. чел. населения
6.2.4.	Размер земельного участка (га/объект)	0,15 га на объект	
6.3.	МУЗЕИ		
6.3.1.	Уровень обеспеченности	1 объект на поселение	

	(объект)		
6.3.2.	Размер земельного участка (га/объект)	от 0,1 га на объект	
6.4.	ДЕТСКИЕ ШКОЛЫ ИСКУССТВ, ШКОЛЫ ЭСТЕТИЧЕСКОГО ОБРАЗОВАНИЯ		
6.4.1.	Уровень обеспеченности (мест)	р.п. Атиг: 13 мест на 1 тыс. чел.	
6.5.	ПОДРОСТКОВЫЕ И МОЛОДЕЖНЫЕ КЛУБЫ		
6.5.1.	Уровень обеспеченности (м ²)	р.п.Атиг: 25 м ² на 1 тыс. чел.	
6.6.	ВЫСТАВОЧНЫЕ ЗАЛЫ, ГАЛЕРЕИ		
6.6.1.	Уровень обеспеченности (объект)	1 объект на поселение	
6.6.2.	Размер земельного участка (га/объект)	По заданию на проектирование. В зависимости от состава и объема фондов выставочные залы и галереи могут являться структурными подразделениями музеев	
6.7.	КИНОТЕАТРЫ		
6.7.1.	Уровень обеспеченности (место)	р.п. Атиг: 12 мест на 1 тыс. человек населения	
6.7.2.	Размер земельного участка (га/объект)	По заданию на проектирование	
6.8.	РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СФЕРЕ КУЛЬТУРЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ		
6.8.1.	Учреждения культуры клубного типа	Территориальная доступность, м	Не нормируется
6.8.2.	Библиотеки	Пешеходная доступность:	
		Поселковые общедоступные библиотеки	не нормируется
6.8.3.	Детские школы искусств, школы эстетического образования	Территориальная доступность, м	1500
6.8.4.	Подростковые молодежные клубы	Территориальная доступность, мин.	20
6.8.5.	Музеи	Территориальная доступность, м	Не нормируется

6.8.6.	Выставочные залы, галереи	Территориальная доступность, м	Не нормируется
6.8.7.	Кинотеатры	Территориальная доступность, м	Не нормируется

Глава 7.

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОБЪЕКТОВ МАССОВОГО ОТДЫХА)

7.1. К объектам рекреационного назначения, размещаемым на территориях общего пользования населенного пункта р.п. Атиг, относятся:

- 1) городские (поселковые) леса;
- 2) лесопарки;
- 3) городские (поселковые) парки;
- 4) парки (сады) планировочных районов;
- 5) специализированные парки (детские, спортивные, зоологические, выставочные, мемориальные и др.);
- 6) сады микрорайонов;
- 7) бульвары;
- 8) скверы;
- 9) зоны массового кратковременного отдыха;
- 10) пляжи.

7.2. К объектам рекреационного назначения, размещаемым за пределами границ населенного пункта р.п.Атиг на территории муниципального образования рабочий поселок Атиг, относятся:

- 1) зоны массового кратковременного отдыха;
- 2) лечебно-оздоровительные территории (пансионаты, детские и молодежные лагеря, спортивно-оздоровительные базы выходного дня и др.);
- 3) территории оздоровительного и реабилитационного профиля (санатории, детские санатории, санатории-профилактории, санаторно-оздоровительные лагеря круглогодичного действия, специализированные больницы восстановительного лечения);
- 4) территории учреждений отдыха (дома отдыха, базы отдыха, дома рыболова и охотника и др.);
- 5) территории объектов по приему и обслуживанию туристов (туристические базы, туристические гостиницы, туристические приюты, мотели, кемпинги и др.).

7.3. Нормативы площади территорий для размещения объектов рекреационного назначения следует принимать:

- 1) городской парк малого городского населенного пункта (поселка) – 5 га;
- 2) парков (садов) планировочных районов – до 10 га;
- 3) садов микрорайонов (кварталов) – до 3 га;
- 4) скверов - 0,5 га.

7.4. Нормативы обеспеченности объектами рекреационного назначения следует принимать:

для р.п.Атиг - 8 м²/чел.

7.5. В общем балансе территорий парков и садов, площадь озелененных территорий следует принимать не менее 70 процентов.

7.6. Радиус доступности до объектов рекреационного назначения следует принимать в соответствии с таблицей 7.

Таблица 7

Объекты рекреационного назначения	Радиус доступности до объектов рекреационного назначения, метров	Показатель доступности от жилых зон до объектов рекреационного назначения
Городской (поселковый) парк	6000 - 7000	30 минут на транспорте
Парк (сад) планировочного района	1500 - 2000	20 минут на транспорте
Сад микрорайона	1000	20 минут пешком
Сквер	500	10 минут пешком
Зона массового кратковременного отдыха	-	1,0 часа на транспорте

7.7. Минимальный расчетный показатель площади территорий речных и озерных пляжей следует принимать из расчета 5 м^2 на одного посетителя, а размещаемых на лечебно-оздоровительных территориях и в курортных зонах следует принимать из расчета не менее $8 \text{ м}^2/\text{чел.}$ и $4 \text{ м}^2/\text{чел.}$ для детей.

Число единовременных посетителей на пляжах следует определять с учетом коэффициентов одновременной загрузки:

- 1) санаториев - 0,6 - 0,8;
- 2) учреждений отдыха и туризма - 0,7 - 0,9;
- 3) учреждений отдыха и оздоровления детей - 0,5 - 1,0;
- 4) общего пользования для местного населения - 0,2;
- 5) отдыхающих без путевок - 0,5.

Минимальную протяженность береговой полосы для речных и озерных пляжей из расчета на одного посетителя следует принимать не менее 0,25 метра на 1 чел.

7.8. Норматив площади озеленения территорий объектов рекреационного назначения в пределах застройки населенных пунктов должен быть не менее 40 процентов, а в границах территории планировочного района - не менее 25 процентов, включая общую площадь озелененной территорий микрорайонов (кварталов).

7.9. Для жилых территорий, граничащих с городскими лесами и лесопарками допускается уменьшение площади их озеленения на 50 процентов.

7.10. Минимальные расчетные показатели площадей территорий распределения элементов объектов рекреационного назначения, размещаемых на территориях общего пользования р.п.Атиг, следует принимать в соответствии с таблицей 8.

Таблица 8

Объекты рекреационного назначения	Территории элементов объектов рекреационного назначения, процентов от общей площади территорий общего пользования		
	Территории зеленых насаждений и водоемов	Аллеи, дорожки, площадки	Застроенные территории

Городские (поселковые) парки, парки планировочных районов	65 - 70	25 - 28	5 - 7
Сады микрорайонов (кварталов)	80 - 90	8 - 15	2 - 5
Скверы, размещаемые: на улицах общепоселкового значения и площадях	60 - 75	25 - 40	-
В жилых зонах, на жилых улицах, перед отдельными зданиями	70 - 80	20 - 30	-
Бульвары шириной:			
15 - 24 метров;	65 - 70	30 - 35	-
25 - 50 метров;	70 - 75	23 - 27	2 - 3
более 50 метров	75 - 80	15 - 20	Не более 5
Городские (поселковые) леса и лесопарки	93 - 97	2 - 5	1 - 2

7.11. Минимальные расчетные показатели площади озеленения объектов рекреационного назначения в пределах территорий общего пользования в границах р.п.Атиг следует принимать следующие:

Городские (поселковые) леса, парки, сады:

- малый городской населенный пункт - 10 кв. метров на человека.

7.12. Нормативы обеспечения объектами рекреационного назначения, размещаемыми за границей р.п.Атиг на территории поселения, следует принимать в соответствии с таблицей 9.

Таблица 9

№ п/п	Объекты рекреационного назначения	Вместимость объектов рекреационного назначения, мест	Размер земельного участка, м ² на 1 место
1	2	3	4
9.1	ОБЪЕКТЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПО ПРИЕМУ И ОСЛУЖИВАНИЮ ТУРИСТОВ		
9.1.1.	Туристические гостиницы	По заданию на проектирование	50 - 75
9.1.2.	Гостиницы для автотуристов	По заданию на проектирование	75 - 100
9.1.3.	Мотели, кемпинги	По заданию на проектирование	75 - 150
9.2.	ОБЪЕКТЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, СПЕЦИАЛИЗИРУЮЩИЕСЯ НА ВИДАХ СПОРТИВНОГО И ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО ОТДЫХА И ТУРИЗМА		
9.2.1.	Туристические базы	По заданию на проектирование	65 - 80
9.2.2.	Оборудованные походные площадки	По заданию на проектирование	5 - 8

9.2.3.	Спортивно-оздоровительные базы выходного дня	По заданию на проектирование	140 - 160
9.3.	ОБЪЕКТЫ ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО И РЕАБИЛИТАЦИОННОГО ПРОФИЛЯ		
9.3.1.	Санатории	По заданию на проектирование	125 - 150
9.3.2.	Детские санатории	По заданию на проектирование	145 - 170
9.3.3.	Санатории-профилактории	По заданию на проектирование	70 - 100
9.3.4.	Специализированные больницы восстановительного лечения	По заданию на проектирование	140 - 200
9.4.	ОБЪЕКТЫ РЕКРЕЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО ПРОФИЛЯ ПО ПРИЕМУ И ОБСЛУЖИВАНИЮ ТУРИСТОВ		
9.4.1.	Пансионаты	По заданию на проектирование	120 - 130
9.4.2.	Детские и молодежные лагеря	По заданию на проектирование	150 - 200
9.4.3.	Площадки отдыха	10 - 25	75
9.4.4.	Дом охотника	10 - 20	25
9.4.5.	Дом рыбака	25 - 100	25
9.4.6.	Лесные хижины	10 - 15	15 - 20
9.4.7.	Объекты размещения экзотического характера: хутора, слободки, постоянные дворы	25 - 50	

7.13. Расчетные показатели численности единовременных посетителей парков, зон отдыха, лесопарков, городских (поселковых) лесов следует принимать, человек/гектаров, не более для:

- 1) городских (поселковых) парков, парков планировочных районов - 100;
- 2) парков курортных зон - 50;
- 3) зон отдыха - 70;
- 4) лесопарков - 10;
- 5) городских лесов - 3.

7.14. Расчетные показатели обеспечения зон загородного кратковременного отдыха объектами обслуживания и сооружениями на 1000 отдыхающих приведены в таблице 10.

Таблица 10

Объекты обслуживания, сооружения	Единица измерения	Минимальный расчетный показатель обеспечения
1	2	3

Предприятия общественного питания: кафе, закусочные, столовые, рестораны	Посадочное место	28 40 12
Очаги самостоятельного приготовления пищи	Штука	5
Магазины	Рабочее место	1 - 1,5
Пункты проката инвентаря	Рабочее место	0,2
Киноплощадки	Зрительное место	20
Танцевальные площадки	Кв. метров	20 - 35
Спортивные площадки и сооружения	Кв. метров	3800 - 4000
Лодочные станции	Лодка	15
Бассейн	Кв. метров водного зеркала	250
Вело и лыжные станции	Место	200
Пляжи общего пользования пляж акватория	Гектаров	0,8 - 1
	Гектаров	1 - 2
Площадки для выгула собак	Кв. метров	100 - 400
Общественные туалеты	Штука	5

7.15. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимальной территориальной доступности объектов рекреационного назначения для населения Муниципального образования рабочий поселок Атиг приведены в таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения	
11.1.	Минимальные расчетные показатели суммарной площади зеленых насаждений общего пользования (м ² /чел.)	р.п.Атиг	19
11.2.	Минимальная площадь объектов рекреационного назначения, размещаемых на территориях общего пользования (га/объект)	Городской (поселковый) парк	5 га
		Сад микрорайона (квартала)	3 га
		Сквер	0,5 га
		Для условий реконструкции площадь указанных элементов допускается уменьшать	

11.3.	Минимальная численность единовременных посетителей (чел./га)	Городской (поселковый) парк		100 чел. на 1 гектар	
		Зона отдыха		70 чел. на 1 гектар	
		Лесопарк		10 - 20 чел. на 1 гектар	
		Городские (поселковые) леса		1 - 3 чел. на 1 гектар	
11.4.	Территории элементов объектов массового отдыха	Территории зеленых насаждений и водоемов	Аллеи, дорожки, площадки	Застроенные территории	
		1	2	3	
	Городские (поселковые) парки	65 - 70%	25 - 28%	5 - 7%	
	Сады микрорайонов (кварталов)	80 - 90%	8 - 15%	2 - 5%	
	Скверы, размещаемые: на улицах общепоселкового значения и площадях	60 - 75%	40 - 25%	-	
	Скверы в жилых зонах, на жилых улицах, перед отдельными зданиями	70 - 80%	30 - 20%	-	
	Бульвары шириной:	15 - 24 м	70 - 75%	25 - 30%	-
		25 - 50 м	65 - 70%	17 - 23%	2 - 3%
Городские (поселковые) леса и лесопарки	93 - 97%	2 - 5%	1 - 2%		
11.5.	Минимальные расчетные показатели соотношения площадей функциональных зон лесопарков и нагрузки на территории лесопарков	Функциональные зоны лесопарка	Показатели площади функциональных зон, % от общей площади лесопарка	Рекреационная нагрузка на территорию лесопарка, чел./га	
		1	2	3	
		Парковая (зона активных нагрузок)	20	24	

		Лесопарковая (зона нагрузок средней интенсивности)	50	8 - 10
		Лесная (зона нагрузок малой интенсивности)	30	4
		Минимальный расчетный показатель единовременной нагрузки на городские леса, при котором необходимо проведение паркоустройства, составляет 3 чел./га		
11.6.	Уровень обеспеченности населения пригородными зонами массового кратковременного отдыха	20% от численности населения		
11.7.	Минимальные расчетные размеры территорий зон отдыха	500 - 1000 м ² на одного посетителя, в т.ч. числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха - не менее 100 м ² на одного посетителя. Площадь участка зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 5 га		
		Зоны отдыха следует размещать на расстоянии от санаториев, пионерских лагерей, дошкольных санаторно-оздоровительных учреждений, садоводческих товариществ, автомобильных дорог общей сети и железных дорог не менее 500 м, а от домов отдыха - не менее 300 м		
11.8.	Доступность объектов массового отдыха для инвалидов и маломобильных групп населения	Объекты массового отдыха населения должны проектироваться с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и маломобильных групп населения. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которые предназначаются для пользования инвалидами на креслах-колясках и престарелых, не должны превышать: продольный - 5%, поперечный - 1%. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные пределы, допускается увеличивать продольный уклон до 10% на протяжении не более 12 м пути с устройством горизонтальных промежуточных площадок вдоль спуска		
11.9.	Минимальные расчетные показатели обеспечения объектами рекреационного назначения,	Рекомендуется принимать в соответствии с НГПСО 1-2009.66		

	размещаемыми за пределами границ населенных пунктов (р.п.Атиг)			
11.10.	Размещение санаторно-курортных учреждений длительного отдыха	Размещение санаторно-курортных учреждений длительного отдыха допускается на территориях с допустимыми уровнями шума. Детских санаторно-курортных и оздоровительных учреждений - изолированно от учреждений для взрослых с отделением их полосой зеленых насаждений шириной не менее 100 м		
		Расстояние от границ земельных участков вновь проектируемых санаторно-курортных и оздоровительных учреждений следует принимать не менее:		
		до жилой застройки учреждений коммунального хозяйства и складов	500 м; 100 м в условиях реконструкции	
		до автомобильных дорог I, II, III категорий	500 м	
		до автомобильных дорог IV категории	200 м	
		до садоводческих товариществ - 300 м	300 м	
11.11.	Минимальный расчетный показатель площади территорий речных и озерных пляжей (м ²)	Не менее 8 м ² на взрослого и 4 м ² для детей. Минимальную протяженность береговой полосы для речных и озерных пляжей из расчета на одного посетителя следует принимать не менее 0,25 м		
11.12.	Число одновременных посетителей пляжей (тыс. чел. на 1 объект)	Коэффициент одновременной загрузки		
		Санатории	0,6 - 0,8	
		Организации отдыха и туризма	0,7 - 0,9	
		Организации отдыха и оздоровления детей	0,5 - 1,0	
		Объекты массового отдыха населения	0,2	
11.13.	Минимальные расчетные показатели стоянок для временного хранения легковых автомобилей	Объекты массового отдыха	Единовременных посетителей	Количество машино-мест на 1 тыс. посетителей
		1	2	3

		Пляжи и парки	100	15 - 20
		Лесопарки и заповедники	100	7 - 10
		Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100	10 - 15
		Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и сотрудников	3 - 5
11.14.	РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (МАССОВОГО ОТДЫХА) ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ			
11.14.1	Минимальные показатели доступности объектов массового отдыха населения (по отношению к жилым зонам)	Объекты массового отдыха	Минимальный радиус доступности	Минимальный временной показатель доступности
		1	2	3
		Городской (поселковый) парк	6000 - 7000 м	30 минут на транспорте
		Сад микрорайона	1000 м	20 минут пешком
		Сад квартала	500 м	10 минут пешком
		Зона массового кратковременного отдыха	-	1,5 часа на транспорте
11.14.2	Размещение санаторно-курортных учреждений длительного отдыха	Не нормируется		

Глава 8.
**РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СФЕРЕ
 ОБРАБОТКИ, УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ
 ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ**

8.1. К вопросам местного значения поселения, в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», относится участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию (для обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения) твердых коммунальных отходов на территории поселения.

8.2. Минимальные расчетные показатели накопления коммунальных отходов принимаются:

- от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом - 190 кг (л) на одного человека в год;

- от объектов социального и коммунально-бытового назначения - 300 кг (л) на одного человека в год;

- от смета с 1 кв. м покрытий улиц, площадей и иных территорий общего пользования - 5 кг (л) на одного человека в год.

8.3. Минимальные расчетные показатели по видам накопления коммунальных отходов следует принимать по таблице 12.

Таблица 12

Виды коммунальных отходов	Расчетная единица	Норма накопления		Плотность
		кг/год	куб. м/год	кг/куб. м
Отходы от жилой застройки несортированные	На 1 чел.	225,0	1,07	210
Мусор от бытовых помещений организаций несортированный	На 1 сотрудника	50,0	0,25	200
Отходы (мусор) от уборки дорог, улиц, тротуаров, придомовой территории	На 1 кв. м площади	8,0	0,01	800
Отходы от уборки предприятий торговли: промтоварные магазины; продовольственные магазины, рынки	На 1 кв. м торговой площади	30,0	0,15	200
		120,0	0,46	260
		18,0	0,04	500
Отходы (мусор) от уборки помещений: школ, техникумов, институтов, детских садов, яслей; культурно-спортивных учреждений; развлекательных центров; спортивных клубов, бань, саун;	На 1 учащегося	26,0	0,09	22
	На 1 место	144,0	0,9	160
	На 1 кв. м общей площади	66,0	0,6	160
		112,0	0,7	160

кинотеатров, концертных залов, театров, цирков;	На 1 место			
спортивных арен, стадионов;		18,2	0,13	140
библиотек;	На 1 кв. м общей площади	56,0	0,35	160
музеев, выставок;		1,6	0,01	160
пляжей, зон отдыха и спорта		3,5	0,03	115
Медицинские отходы от: лечебно-профилактических учреждений;	На 1 койку	230	0,7	33
поликлиник	На 1 посещение	3,7	0,01	-

8.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения объектов местного значения по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования рабочий поселок Атиг следует принимать в значениях по таблице 13.

Таблица 13

№ п/п	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения	
13.1.	ОБЪЕКТЫ ПО ОБЕЗВРЕЖИВАНИЮ И ПЕРЕРАБОТКЕ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ		
13.1.1.	Размер земельного участка предприятия, сооружения по обезвреживанию и переработке твердых коммунальных отходов (га на 1 тыс. тонн отходов в год)	Наименование предприятия, сооружения по обезвреживанию и переработке бытовых отходов	Размер земельного участка на 1 тыс. тонн отходов в год
		Мусороперерабатывающие и мусоросжигательные предприятия мощностью, тыс. т в год:	
		до 40	0,05 га
		до 100	0,05 га
		свыше 100	0,05 га
		Склады компоста	0,04 га
	Поля ассенизации, поля запахивания	2,00 - 4,00 га	

		Полигоны твердых коммунальных (бытовых) отходов	0,02 - 0,05 га
		Участки компостирования твердых коммунальных (бытовых) отходов	0,50 - 1,00 га
		Мусороперегрузочные станции	0,04 га
		Сливные станции	0,2 га
		Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,30 га
		Площади участка (полигоны) для складирования снега	0,50 га
		<p>Наименьшие размеры площадей полигонов относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.</p> <p>Для мусороперерабатывающих и мусоросжигательных предприятий в случае выбросов в атмосферный воздух вредных веществ размер санитарно-защитной зоны должен быть уточнен расчетами рассеивания загрязнений с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"</p>	
13.1.2.	Размер земельного участка объекта размещения и обезвреживания отходов производства	Размер участка определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки, расчетным сроком эксплуатации на 20 - 25 лет и последующей возможностью использования отходов	
13.2.	СКОТОМОГИЛЬНИКИ (БИОТЕРМИЧЕСКИЕ ЯМЫ)		
13.2.1.	Размер земельного участка(м ²)	Не менее 600 м ²	
13.2.2.	Минимальные расстояния от скотомогильника (биотермической ямы)	До жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов)	1000 м
		До автомобильных (в зависимости от категории), железных дорог	50 - 300 м

		До скотопрогонов и пастбищ	200 м
		Размещение скотомогильников (биотермических ям) в водоохранной, лесопарковой и заповедной зонах категорически запрещается	
13.3.	УСТАНОВКИ ТЕРМИЧЕСКОЙ УТИЛИЗАЦИИ БИОЛОГИЧЕСКИХ ОТХОДОВ		
13.3.1.	Минимальные расстояния (м)	до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов)	1000 м
		Размещение установок термической утилизации биологических отходов в водоохранной, лесопарковой и заповедной зонах категорически запрещается	
13.4.	РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ ОБРАБОТКИ, УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ		
13.4.1	Территориальная доступность	Пешеходная доступность (км)	4,5
		Транспортная доступность (мин.)	30

8.5. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, полигонов для складирования снега в зависимости от дальности вывоза твердых коммунальных отходов, снега следует принимать в соответствии со значениями, указанными в таблице 14.

Таблица 14

Тип объекта	Максимально допустимые уровни территориальной доступности от мест сбора отходов (снега), км
Объекты размещения твердых коммунальных отходов, размещаемые обособленно и в комплексе с объектами обработки и утилизации твердых коммунальных отходов	25,0 <*>
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов, размещаемые обособленно от объектов обработки и размещения отходов	10,0
Полигоны для складирования снега	1,0 - 10,0
<*> На расстояниях, превышающих 25 км, возможно использование мусороперегрузочных и мусоросортировочных станций	

Глава 9.
РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СФЕРЕ
ПОГРЕБЕНИЯ И ПОХОРОННОГО ДЕЛА

9.1. Объектами местного значения муниципального образования рабочий поселок Атиг, относящимися к сфере погребения и похоронного дела, являются кладбища и крематории, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального образования рабочий поселок Атиг.

9.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов погребения и похоронного дела для населения следует принимать в значениях, указанных в таблице 15.

Таблица 15

№ п/п	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения	
15.1.	Размер земельного участка на 1 тыс. человек населения (га)	Кладбища смешанного и традиционного типа	0,24
		Земельного участка кладбища для погребения после кремации	0,02
15.2.	Максимально допустимый размер земельного участка для кладбища (га)	40 га	
15.3.	Минимальные расстояния вновь создаваемых мест погребения (м) от:	границ селитебной территории	300
		водозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения	1000
15.4.	МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ		
15.4.1.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность (км)	4,5
		Транспортная доступность (мин.)	30

Глава 10.
РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
И НОРМАТИВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ В СФЕРЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ
И ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

10.1. Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального образования рабочий поселок Атиг от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

осуществляется в соответствии с требованиями федерального законодательства, федеральными нормами и техническими регламентами.

10.2. Местные нормативы градостроительного проектирования содержат расчетные показатели по обеспечению отвода поверхностных вод и защиты территорий населенных пунктов от затопления и подтопления, содержат бланкетные (отсылочные) положения к федеральным нормативным техническим документам и региональным нормативам градостроительного проектирования НГПСО 1-2009.66 в части инженерной подготовки и защиты территорий от чрезвычайных ситуаций.

10.3. Положения по обеспечению поверхностного водоотвода территорий населенных пунктов (р.п.Атиг) и поселения включают мероприятия по инженерному благоустройству, вертикальной планировке, условия по отводу поверхностных стоков с водосборной площади и очистке поверхностных стоков в соответствии с СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

10.4. Обеспечение инженерной подготовкой территорий производится посредством инженерной защиты населения и территорий населённых пунктов от затопления, подтопления, оползневых и карстово-суффозионных процессов, образования эрозии и техногенных нарушений, и осуществляется на основе учета существующего и перспективного использования и прогноза изменений инженерно-геологических условий территории поселения.

10.5. Расчетные показатели и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера определяются в соответствии с нормативными требованиями, таблицей 16.

Таблица 16

№ п/п	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения
16.1.	НОРМАТИВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКЕ И ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ	
16.1.1.	Территории, расположенные на участках, подверженных негативному влиянию вод, должны быть обеспечены защитными гидротехническими сооружениями	
16.1.2.	Территории, расположенные на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: - один раз в 100 лет - для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; - один раз в 10 лет - для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений	
16.1.3.	Территории жилой застройки с высоким уровнем грунтовых вод следует	

	<p>обеспечивать защитой от подтопления посредством: повышения водоотводящих и дренирующих свойств рек и ручьев; вертикальной планировки территории и организации систем поверхностного водоотвода; применения различных типов дренажей, противофильтрационных завес; регулирования уровненного режима водных объектов</p>			
16.1.4.	<p>На территориях с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории малоэтажной застройки усадебного типа и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть. Указанные мероприятия должны обеспечивать понижение уровня грунтовых вод на величину не менее 0,5 м от отметки пола подвала</p>			
16.2.	ПОВЕРХНОСТНЫЙ ВОДООТВОД С ТЕРРИТОРИИ Р.П.АТИГ			
16.2.1.	Поверхностный водоотвод с территории населенного пункта следует обеспечивать посредством вертикальной планировки территории			
16.2.2.	<p>Применение открытых водоотводящих устройств - канав, кюветов, лотков допускается в районах одно-, двухэтажной застройки в населённых пунктах (р.п.Атиг), а также на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами. Канализование рек и ручьев в закрытые коллекторы (за исключением устройства перепускных труб) не допускается.</p>			
16.2.3.	Минимальная протяженность открытых и закрытых водоотводящих устройств для различных типов жилой застройки (км/км ²)	Тип жилой застройки	Открытые водоотводящие устройства, км/м ²	Закрытые водоотводящие устройства, км/м ²
		1	2	3
		Среднеэтажные жилые дома секционного типа	-	3,5
		Малоэтажные жилые дома секционного типа	4,3	-
		Жилые дома блокированного типа	4,3	-
		Индивидуальные жилые дома	4,5	-
16.2.4.	Минимальное соотношение площади водонепроницаемой	Тип жилой застройки:		
		среднеэтажные жилые дома секционного типа		40%

	поверхности территории к площади жилой застройки (%)	малоэтажные жилые дома секционного типа	35%
		жилые дома блокированного типа	35%
		индивидуальные жилые дома	5%
16.2.5.	Минимальный объем стока дождевых вод от расчетного дождя, отводимый на очистку в зависимости от типа застройки (м ³)	Тип жилой застройки:	
		среднеэтажные жилые дома секционного типа	15 м ³
		малоэтажные жилые дома секционного типа	15 м ³
		жилые дома блокированного типа	10 м ³
		индивидуальные жилые дома	5 м ³
16.2.6.	Минимальный объем стока талых вод, отводимый с 1 га территории на очистку (м ³)	Тип жилой застройки:	
		многоэтажные жилые дома секционного типа	3,75 м ³
		среднеэтажные жилые дома секционного типа	7,50 м ³
		малоэтажные жилые дома секционного типа	9,50 м ³
		жилые дома блокированного типа	10,00 м ³
	индивидуальные жилые дома	9,50 м ³	
16.3.	ОБЪЕКТЫ ПОЖАРНОЙ ОХРАНЫ		
16.3.1.	Места дислокации подразделений пожарной охраны	Определяются исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и не должно превышать 10 минут	
		Размещаются в зданиях пожарных депо	
16.3.2.	Площадь земельного участка пожарного депо (га)	Площадь земельных участков пожарного депо, состав и площади зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, определяются техническим заданием на проектирование	
16.3.3.	Требования к размещению пожарных депо	Должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общепоселкового значения	
		Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 метров	

		<p>Расстояние до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и лечебных учреждений стационарного типа - не менее 30 метров</p> <p>Должны располагаться на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров. Для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров</p> <p>Пожарные депо, располагающиеся в кварталах среднеэтажной застройки, должны быть оснащены специальной техникой (пожарные лестницы и подъемники), обеспечивающей доступ пожарных подразделений в любую квартиру или помещение, а также на кровлю здания</p>
16.3.4.	Требования к размещению подъездов для забора воды из естественных водоемов	<p>К рекам и водоемам, которые могут быть использованы для целей пожаротушения, следует устраивать подъезды для забора воды с площадками размером не менее 12 x 12 м. Места расположения и количество подъездов к водоёмам принимается по согласованию с органами Государственного пожарного надзора</p>
16.4.	НОРМАТИВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОЗДАНИЮ И СОДЕРЖАНИЮ ЗАПАСОВ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИХ, ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ, МЕДИЦИНСКИХ И ИНЫХ СРЕДСТВ	
16.4.1.	Места хранения запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств для использования в целях гражданской обороны или ликвидации чрезвычайных ситуаций устанавливаются органами местного самоуправления поселения и Нижнесергинского муниципального района	
16.4.2.	Площадь земельных участков складов для хранения запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств (га)	По заданию на проектирование

Глава 11.

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОТНОСЯЩИХСЯ К СФЕРЕ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

11.1. Объектами местного значения муниципального образования рабочий поселок Атиг, относящимися к сфере охраны окружающей среды и природопользования, являются:

- 1) особо охраняемые природные территории местного значения, создаваемые

органами местного самоуправления поселения;

2) лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения, создаваемые органами местного самоуправления поселения.

11.2. Использование земель и объектов особо охраняемых территорий, лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории муниципального образования рабочий поселок Атиг осуществляется в соответствии с природоохранным федеральным законодательством, главой 17 Земельного кодекса Российской Федерации.

11.3. При планировке и застройке территории поселения, р.п.Атиг, строительстве объектов местного значения, относящихся к сфере охраны окружающей среды, следует выполнять требования по обеспечению экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматривать мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды, предусмотренные федеральным и областным законодательством, федеральными и региональными нормативами, техническими регламентами в сфере охраны окружающей среды и природопользования.

На территории поселения необходимо обеспечивать достижение нормативных требований и стандартов, определяющих качество атмосферного воздуха, воды, почв, а также допустимых уровней шума, вибрации, электромагнитных излучений, радиации и других факторов природного и техногенного происхождения.

11.4. При планировке и застройке поселения следует обеспечивать соблюдение установленных Законом "Об особо охраняемых природных территориях" режимных требований с учетом особенностей следующих категорий особо охраняемых территорий - государственных природных заповедников, в том числе биосферных, природных парков, государственных природных заказников, памятников природы, дендрологических парков и ботанических садов, а также лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

На прилегающих к природным заповедникам и природным паркам местного значения земельных участках следует предусматривать охранные зоны с установленным для них режимом деятельности.

Природный заповедник местного значения полностью исключается из хозяйственного использования. На специально выделенных участках частичного хозяйственного использования допускается деятельность, которая направлена на обеспечение жизнедеятельности проживающих граждан на его территории.

На территории природных парков местного значения устанавливается дифференцированный режим особой охраны на различных функциональных зонах: а) заповедная, где запрещена любая хозяйственная деятельность и рекреационное использование территории; б) особо охраняемая, где допускается строго регулируемое посещение; в) познавательного туризма; г) рекреационная, предназначенная для отдыха и спорта. В соответствующих функциональных зонах допускается строительство и эксплуатация физкультурно-оздоровительных, спортивных и спортивно-технических сооружений и объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур. Запрещается строительство магистральных дорог, трубопроводов, строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, не связанных с функционированием национальных парков.

В природных парках могут быть выделены природоохранные, рекреационные, агрохозяйственные и иные функциональные зоны, включая зоны охраны историко-культурных комплексов и объектов, где устанавливаются режимы особой охраны. Возможна организация охранных зон.

11.5. В составе округов санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения выделяются зоны с

различным режимом охраны:

- первая зона, на территории которой запрещаются все виды хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованиями и использованием природных лечебных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически чистых и рациональных технологий;

- вторая зона, на территории которой запрещается размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую природную среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению;

- третья зона, на территории которой вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных организаций и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей природной среды, природных лечебных ресурсов и их истощением.

Примечания.

1. Размещение зданий и сооружений в охранных зонах (округах) заповедников и других особо охраняемых территорий допускается, если строительство указанных объектов или их эксплуатация не будут угрожать их сохранности. Условия размещения таких объектов устанавливаются при назначении границ охранных зон (округов) и режима их хозяйственного использования.

2. Размещение объектов в пределах водоохранных зон регламентируется Водным кодексом Российской Федерации.

3. Размещение объектов в пределах второго и третьего поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения следует осуществлять в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110.

11.6. Размещение зданий, сооружений и коммуникаций инженерной и транспортной инфраструктур запрещается:

по экологическим требованиям:

на землях заповедников, заказников, природных парков, ботанических садов, дендрологических парков и водоохранных зон, если проектируемые объекты не связаны с целевым назначением этих территорий;

на землях зеленых зон городов, городских лесов, если проектируемые объекты не предназначены для целей отдыха, спорта или для обслуживания пригородного лесного хозяйства;

в первом поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения и площадок водопроводных сооружений, если проектируемые объекты не связаны с эксплуатацией источников;

на земельных участках, уровень загрязнения почв и грунтов которых превышает установленные нормы, без выполнения требований, приведенных в пункте 14.15 СанПиН 2.1.4.1110.

настоящего свода правил;

по требованиям безопасности и возможных экологических последствий:

в зонах охраны гидрометеорологических станций;

в зонах отвалов породы горнодобывающих и горно-перерабатывающих предприятий, в зонах возможного проявления оползней, селевых потоков и снежных лавин;

в зонах возможного затопления (при глубине затопления 1,5 м и более), не имеющих соответствующих сооружений инженерной защиты;

в охранных зонах магистральных продуктопроводов.

11.7. На землях лесного фонда, прилегающих к р.п.Атиг, следует предусматривать формирование зеленых зон. Территориальная организация зеленых зон должна предусматривать разделение на лесопарковую и лесохозяйственную части, выделение

мест отдыха населения и охранных территорий, обеспечивающие выполнение оздоровительных и природоохранных функций леса согласно ГОСТ 17.6.3.01.

В зеленых зонах запрещается хозяйственная деятельность, отрицательно влияющая на выполнение ими экологических, санитарно-гигиенических, рекреационных функций.

11.8. Ширину защитных лесных полос (зеленых зон) следует принимать не менее 50 м.

Леса зеленых зон, округов санитарной и горно-санитарной охраны, леса курортов, относящиеся к лесам первой группы, должны быть использованы в рекреационных, санитарно-гигиенических и оздоровительных целях.

Изъятие под застройку земель лесного фонда (перевод лесных земель в нелесные) допускается только в исключительных случаях в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

11.9. В территориальных границах р.п.Атиг и поселения следует предусматривать формирование единого природного каркаса на базе гидрографической сети, с учетом геоморфологии и рельефа, включая: особо охраняемые природные территории, городские леса и лесопарки, другие зоны рекреационного назначения, естественные экосистемы, сельскохозяйственные земли, зоны с особыми условиями использования территорий (зоны охраны объектов природного и культурного наследия; водоохранные зоны; зоны охраны источников водоснабжения), ценные леса зеленых зон (противоэрозионные, берегозащитные, почвозащитные, места обитания редких видов животных и др.). Параметры и режимы регулирования градостроительной и хозяйственной деятельности следует устанавливать с учетом природоохранного законодательства, Земельного, Лесного и Водного кодексов Российской Федерации.

11.10. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к сфере охраны окружающей среды и природопользования, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования рабочий поселок Атиг принимаются равными показателям, установленным федеральными нормативными правовыми актами, региональными нормами и техническими регламентами, местными нормативами градостроительного проектирования Нижнесергинского муниципального района.

Глава 12.

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

12.1. Расчетные показатели объектов местного значения в сфере жилищного строительства устанавливают минимальные расчетные параметры обеспечения населения муниципального образования рабочий поселок Атиг объектами жилищного строительства, земельными участками на территориях жилых зон: микрорайонов, кварталов, жилых комплексов (групп) и содержат минимальные расчетные показатели по параметрам:

- 1) жилищной обеспеченности;
- 2) общей площади территорий для размещения объектов жилой застройки;
- 3) распределению зон жилой застройки по видам жилой застройки;
- 4) размерам приквартирных земельных участков;
- 5) распределению жилищного строительства по типам жилья;
- 6) этажности;
- 7) соотношению общей площади жилых помещений и площади жилых помещений специализированного жилищного фонда.

12.2. К объектам нормирования настоящего раздела относятся:

- 1) элементы планировочной структуры населенных пунктов - жилые микрорайоны, жилые кварталы;
- 2) жилые комплексы и отдельные жилые дома;
- 3) территории объектов социального и коммунально-бытового назначения, отдельно стоящих, встроенных или пристроенных в жилые здания;
- 4) территории, свободные от застройки, в границах микрорайона, квартала, жилого комплекса.

12.3. Обеспечение в сфере жилищного строительства осуществляется в зависимости от вида и этажности жилой застройки, уровня комфорта проживания, типа жилого комплекса и жилого дома по уровню комфорта.

12.4. В состав функциональных и территориальных жилых зон населённых пунктов поселения включается жилая застройка следующих видов:

- 1) застройка отдельно стоящими жилыми домами с количеством этажей не более трех, предназначенные для проживания одной семьи (объекты индивидуального жилищного строительства) (далее - дома жилые индивидуальные);
- 2) застройка жилыми домами с количеством этажей не более трех, состоящие из нескольких блоков, расположенных на отдельных земельных участках (далее - дома жилые блокированного типа);
- 3) застройка многоквартирными жилыми домами с количеством этажей не более трех, состоящими из одной или нескольких жилых секций (далее - дома жилые малоэтажные секционного типа);
- 4) застройка многоквартирными жилыми домами с количеством этажей от четырех до шести, состоящими из одной или нескольких жилых секций (далее - дома жилые среднеэтажные секционного типа).

12.5. Уровни комфорта проживания обеспечивают комфорт проживания населения на территории жилой зоны, в жилом доме, квартире с учетом элементов социальной, инженерной, транспортной инфраструктур и подразделяются на четыре уровня, при этом каждому уровню комфорта проживания соответствуют типы жилых домов по уровню комфорта:

- минимальный уровень (социальный тип и специализированный тип);
- средний уровень (массовый тип);
- повышенный уровень (повышенный тип);
- высокий уровень (высококомфортный тип).

12.6. Минимальный уровень жилищной обеспеченности на территории муниципального образования рабочий поселок Атиг Свердловской области составляет 18 кв. м общей площади квартиры на одного человека (НГПСО 1-2009.66).

12.7. Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Свердловской области, муниципального образования рабочий поселок Атиг.

12.8. Обеспечение расчетных показателей объектов в сфере жилищного строительства, приведенных в таблице 17, осуществляется в соответствии с генеральным планом, Правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории поселения, с учетом комплексных программ развития, требований федерального и областного законодательства, региональными нормативами градостроительного проектирования Свердловской области.

Таблица 17

№ п/п	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения		
17.1.	Уровень средней жилищной обеспеченности, м ² общей площади жилых помещений на 1 человека	На расчетный срок генерального плана:		
		в домах секционного типа среднеэтажной жилой застройки		
		в индивидуальных и блокированных домах		
		28 м ² на 1 человека		
		50 м ² на 1 человека		
		По типам жилых помещений в многоквартирных домах:		
		Социальный	Количество жилых комнат в квартире меньше на одну комнату или равно числу проживающих	18 – 20 м ² на 1 человека
		массовый	Количество жилых комнат в квартире равно или больше на одну комнату числа проживающих	21 - 29 м ² на 1 человека
		Повышенной комфортности	Количество жилых комнат в квартире больше на одну, две комнаты числа проживающих	30 - 59 м ² на 1 человека
		Специализированный	Количество жилых комнат в квартире равно числу проживающих	18 - 20 м ² на 1 человека
		В зонах застройки домами жилыми среднеэтажными (до 5 этажей)		8 га на 1 тыс. человек
В зонах застройки домами жилыми малоэтажными секционного типа (до 3 этажей)		10 га на 1 тыс. человек		
В зонах застройки домами жилыми блокированного типа с земельными участками от 400 до 600 м ²		25 га на 1 тыс. человек		
В зонах застройки домами жилыми индивидуальными с земельными участками от 600 до 1200 м ²		50 га на 1 тыс. человек		
В зонах застройки домами жилыми блокированного типа с земельными участками более 1200 м ²		70 га на 1 тыс. человек		
17.2.	Минимальный размер земельного	Устанавливается Правилами землепользования и застройки поселения в зависимости от вида территориальной зоны		

	участка для индивидуального жилищного строительства (га)									
17.3.	Площадь приквартирного участка для различных типов домов в зависимости от уровня комфорта проживания (м ²)	Уровень комфорта проживания	Типы домов:							
			Социальный		Массовый		Повышенный		Высококомфортный	
			Индивидуальный	Блокированный	Индивидуальный	Блокированный	Индивидуальный	Блокированный	Индивидуальный	Блокированный
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Минимальный	1000	200	1000	400	1500	400	2000	400
		Средний	-	400	1500	600	2000	600	2000	600
Повышенный	-	600	2000	-	-	-	-	-		
17.4.	Расчетная плотность населения территорий планировочных районов на территориях, подлежащих застройке домами секционного типа (чел./га.)	Жилые зоны планировочных районов	Плотность населения территории планировочного района, чел./га, на территориях, подлежащих застройке, НЕ БОЛЕЕ:							
			Жилые дома секционного типа с этажностью							
			2-3 эт.		4 эт.		5 эт.			
			1		2		3			
		Жилые зоны с домами социального типа	217		260		280			
		Жилые зоны с домами массового типа застройки	160		190		210			
Жилые зоны с домами	70		90		100					

		повышенной комфортности							
		Жилые зоны с высококомфортным типом жилых домов	35		45			-	
		Жилые зоны с жилыми домами специализированных типов	220		260			280	
17.5.	Расчетная плотность населения территорий планировочных районов на территориях, подлежащих застройке индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа (чел./га.)	Жилые зоны планировочных районов	Плотность населения территории планировочного района, чел./га, на территориях, подлежащих застройке, не более:						
			Индивидуальные жилые дома с участками, га				Жилые дома блокированного типа с участками, га		
			0,1	0,15	0,20	0,25 и более	0,02 - 0,04	0,04 - 0,06	0,06 и более
			1	2	3	4	5	6	7
		Жилые зоны с домами социального типа	25	-	-	-	96 - 65	-	-
		Жилые зоны с домами массового типа застройки	23,5	16 - 20	13	-	-	57 - 39	-
		Жилые	-	16	12	-	-	52 -	37 -

		зоны с домами повышенной комфортности						37	26
		Жилые зоны с высококомфортным типом жилых домов	-	-	12	10 - 6	-	-	-
		Жилые зоны с жилыми домами специализированных типов	25		-	-	96 - 65	57 - 39	-
17.6.	Плотность населения микрорайона (квартала) на территориях, подлежащих застройке жилыми домами секционного типа чел./га, не более	Тип жилого дома	Жилые дома секционного типа						
			2 эт.	4 эт.	5 эт.				
		1	2	3	4				
		Социальный	250	300	320				
		Массовый	180	220	250				
		Повышенный	110	130	150				
		Высококомфортный	40	50	-				
		Специализированный	250	300	320				
17.7.	Плотность населения микрорайона (квартала) на	Тип жилого дома	Индивидуальные жилые дома с площадью приквартирных участков:				Жилые дома блокированного типа с площадью приквартирных		

	территориях, подлежащих застройке индивидуальными и блокированными жилыми домами чел./га, не более						участков:	
			0,1 га	0,15 га	0,20 га	0,02 - 0,04 га	0,04 - 0,06 га	0,06 га и более
		1	2	3	4	5	6	7
		Социальный	25	-	-	96 - 65	-	-
		Массовый	21 - 23	15 - 16	13 - 14	-	57 - 39	-
		Повышенный	-	-	12	-	52 - 37	37 - 26
		Специализированный	25	-	-	96 - 65	57 - 39	-
17.8	Плотность населения на территориях, подлежащих застройке малоэтажными домами секционного типа в сельских населенных пунктах, чел./га, не более	Тип жилого дома	Секционные жилые дома с этажностью					
			2 этажа		3 - 4 этажа			
		1	2		3			
		Социальный	95		142			
		Массовый	77		110			
		Повышенный	64		74			
		Специализированный	95		142			
17.9.	Параметры площадок общего пользования различного функционального назначения	Виды площадок:	Удельный размер площадки, м ² /чел.	Средний размер одной площадки, м ²	Расстояние до окон жилых и общественных зданий, м			
		1	2	3	4			
		для игр детей дошкольного и младшего школьного	0,7	30	12			

		го возраста			
		для отдыха взрослого населения	0,1	15	10
		для занятий физкуль- турой	1,5 - 2,0	100	10 - 40
		для хозяйст- венных целей	0,3 - 0,4	10	20
		для выгула собак	0,1 - 0,3	25	40
17.10	Нормативные требования к размещению площадок для установки мусоросборников	<p>Площадки для установки мусоросборников должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров.</p> <p>Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.</p> <p>Размещение площадок для установки мусоросборников на территории населенного пункта регламентируются схемами санитарной очистки территорий населенных пунктов</p>			
17.11	Распределение жилищного строительства по типам жилья (%)	р.п. Атиг			
Среднеэтажные жилые дома секционного типа, 4 - 5 эт.		45%	Массовая застройка		
Малоэтажные жилые дома секционного типа, 2 - 3 эт. Жилые дома блокированного типа, 1 - 3 эт.		20%	Массовая застройка в отдельных районах		
		Индивидуальные жилые дома, 1 - 3 эт.	30%	Массовая застройка в отдельных районах	
17.12	Распределение типов жилых домов	Социальный			30%
		Массовый			50%

в общем объеме жилищного строительства по уровню комфорта (%)	Повышенной комфортности	10%
	Высококомфортный	3%
	Специализированный	7%

Глава 13.
РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ИНЫХ СФЕРАХ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ВОПРОСАМ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ

Таблица 18

№ п/п	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения			
18.1.	МУНИЦИПАЛЬНЫЕ АРХИВЫ				
18.1.1.	Уровень обеспеченности (объект)	Не менее 1 на поселение			
18.1.2.	Размер земельного участка (га)	По заданию на проектирование			
18.2.	ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, ТОРГОВЛИ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ, АПТЕКИ				
18.2.1.	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Наименование объектов	Единица измерения	Территория размещения	
					р.п. Атиг
		1	2	3	
		Предприятия торговли, в том числе: продовольственных товаров; непродовольственных товаров	м ² торговой площади на 1 тыс. чел.	280 100 (70) 180 (30)	
		Предприятия общественного питания (общедоступная сеть)	посадочных мест на 1 тыс. чел.	40 (8)	

		Рыночные комплексы	м ² торговой площади на 1 тыс. чел.	24,0
		Аптеки	объект на 10 тыс. человек населения	1
		Предприятия бытовых услуг	рабочее место на 1 тыс. чел.	7,0
		Химчистки	Кг обрабатываемых вещей в смену на 1 тыс. чел.	4,0
		Бани	помывочных мест на. 1 тыс. чел.	5,0
		Гостиницы	мест на 1 тыс. чел.	6,0
		Жилищно-эксплуатационные организации	объект на 10 тыс. чел.	0,5
		Общественные туалеты	прибор на 1 тыс. чел.	1,0
		Расчетные показатели, указанные в скобках, относятся к предприятиям торговли и питания, размещаемым на территории жилых микрорайонов, кварталов		
18.2.2.	Площадь земельного участка (га)	По заданию на проектирование. Рекомендуемые размеры земельных участков приведены в СП 42.13330.2011		
18.3.	ОТДЕЛЕНИЯ ПОЧТОВОЙ СВЯЗИ			
18.3.1.	Уровень обеспеченности (объект)	р.п. Атиг: численность обслуживаемого населения - до 20 тыс. человек на один объект		
18.3.2.	Площадь отделения почтовой связи (м ²)	не менее 150 м ² на объект		
18.3.3.	При проектировании устройств связи, сигнализации, диспетчеризации инженерного оборудования следует предусматривать возможность управления системой оповещения населения по сигналам гражданской обороны и по сигналам			

	чрезвычайных ситуаций		
18.4.	РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ В ИНЫХ ОБЛАСТЯХ		
18.4.1.	Муниципальные архивы	Территориальная доступность	
18.4.2.	Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания	р.п. Атиг	
		Среднеэтажная застройка	Малоэтажная застройка
		500 м	800 м
18.4.3.	Аптеки	500 м	800 м
18.4.4.	Отделения почтовой связи	Пешеходная доступность: р.п. Атиг	500 - 700 м

Глава 14.
РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПНОСТИ
ЖИЛЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

Таблица 19

№ п/п	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения
19.1.	Перечень объектов, подлежащих оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан	Жилые и административные здания и сооружения
		Объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т.д.)
		Объекты и учреждения образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения
		Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения
		Гостиницы, отели, иные места временного проживания
		Физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, парки, сады, лесопарки, пляжи и находящиеся на их территории объекты и сооружения оздоровительного и рекреационного назначения, аллеи и пешеходные дорожки

		<p>Производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда</p> <p>Объекты и сооружения транспортного обслуживания населения, связи и информации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - железнодорожные вокзалы, автовокзалы, другие объекты автомобильного, железнодорожного, транспорта, обслуживающие население; - станции и остановки всех видов поселкового и пригородного общественного транспорта; - почтово-телеграфные объекты; - прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади; - тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей
19.2.	Требования к оснащению объектов социальной инфраструктуры, жилых и административных зданий для обеспечения доступа инвалидам и маломобильным группам граждан	<p>Объекты социальной инфраструктуры, жилые и административные здания должны оснащаться следующими специальными приспособлениями и оборудованием:</p> <p>визуальной и звуковой информацией, включая специальные знаки у строящихся, ремонтируемых объектов</p> <p>телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов</p> <p>санитарно-гигиеническими помещениями</p> <p>пандусами и поручнями у лестниц при входах в здания</p> <p>пандусами при входах в здания, пандусами или подъемными устройствами у лестниц на лифтовых площадках</p>
		<p>Места обслуживания и постоянного нахождения маломобильных групп населения должны располагаться на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий наружу</p>
19.3.	Требования к организации путей движения для инвалидов и маломобильных групп населения	
19.3.1	Улично-дорожная сеть должна проектироваться с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и маломобильных групп населения с устройством доступных им подходов к площадкам и местам посадки в общественный транспорт	
19.3.2.	Платформы, остановки маршрутных транспортных средств и места посадки и высадки пассажиров должны быть оборудованы пандусами	

19.3.3.	Входы в надземные и подземные переходы улиц, дорог и магистралей должны быть оборудованы пандусами или подъемными устройствами	
19.3.4.	Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом следует устраивать не более чем через каждые 25 м горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0 x 1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках <1>	
19.3.5.	Ширина пешеходного пути через островок безопасности в местах перехода через проезжую часть улиц должна быть не менее 3 м, длина - не менее 2 м	
19.3.6.	Параметры пешеходных путей с возможностью проезда механических инвалидных колясок установлены п. 2.3.13 настоящих Местных нормативов	
19.3.7.	Бордюрные пандусы на пешеходных переходах должны полностью располагаться в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не должны выступать на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не должен превышать 0,015 м	
19.3.8.	Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п. Ширина тактильной полосы принимается в пределах 0,5 - 0,6 м	
19.3.9.	На путях движения маломобильных групп населения не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты	
19.4.	Минимальные расчетные показатели доступности жилья для инвалидов и маломобильных групп населения	
19.4.1.	Минимальные расчетные показатели количества квартир для инвалидов в составе муниципального социального жилищного фонда	Устанавливаются заданием на проектирование. При этом учитываются категории инвалидов, требующие различной адаптации жилой среды к своим потребностям. Жилые здания и жилую группу помещений общественных зданий, имеющую жилые ячейки, квартиры или помещения для проживания инвалидов, рекомендуется размещать (если такие помещения не предусматриваются в составе комплексного обслуживания) вблизи обслуживающих их медицинских учреждений
19.4.2.	Требования к придомовой территории зданий, имеющих помещения для инвалидов	На придомовой территории зданий, имеющих помещения для инвалидов, следует предусматривать доступность (по габаритам, уклонам и оборудованию) следующих площадок и зон:

	инвалидов	<p>площадок перед главным (или выделенным для инвалидов) входом; специализированных автостоянок для личного автотранспорта инвалидов; мест кратковременной стоянки автотранспорта (вблизи зоны входа); специализированных автостоянок; площадок мусоросборников; детских площадок; площадок для выгула собак, в том числе собак-поводырей; площадок и зон тихого отдыха; площадок для сушки белья (при отсутствии в доме специальных помещений), для выбивания ковров и чистки пылесосов (в пределах придомовой территории)</p> <p>На придомовых и приквартирных участках пути движения инвалидов на кресле-коляске возможно проектировать односторонними (0,9 м), но обеспеченными площадками для разворота</p>
19.4.3.	Минимальные требования к организации доступности для инвалидов и маломобильных групп населения жилых зон массового жилищного строительства	Для массового жилищного строительства, а также для условий реконструкции, необходимо обеспечить доступность движения (в том числе и с сопровождающим) инвалида на кресле-коляске от входа в здание до этажа проживания (квартиры, жилой ячейки)
19.4.4.	Норматив проектирования специализированных жилых домов или группы квартир для инвалидов колясочников (чел.)	0,5 чел. на 1 тыс. человек населения
19.4.5.	Минимальный размер жилого помещения для инвалида, передвигающегося на кресле-коляске (м ²)	не менее 16 м ²
19.4.6.	Плотность застройки территорий и специальных участков (зон территории) зданиями, имеющими жилища для инвалидов (%)	не более 25%, причем озеленение, должно составлять порядка 60% площади участка

19.5.	Минимальные расчетные показатели доступности объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения	
19.5.1.	Размещение и вместимость специализированных учреждений, предназначенных для медицинского обслуживания и реабилитации инвалидов	По заданию на проектирование согласно реальной и прогнозируемой потребности в населенных пунктах, районах, микрорайонах
19.5.2.	Требования к организации доступности для инвалидов и маломобильных групп населения общественных зданий и сооружений	Перечень элементов зданий и сооружений (помещений, зон и мест), доступных для маломобильных групп населения, расчетная численность и категория инвалидов устанавливаются в необходимых случаях заданием на проектирование, утверждаемым в установленном порядке по согласованию с территориальным органом социальной защиты населения и с учетом мнения общественных объединений инвалидов
В зоне обслуживания посетителей общественных зданий и сооружений следует предусматривать места для инвалидов из расчета не менее 5%, но не менее одного места от расчетной вместимости учреждения или расчетного числа посетителей, в том числе и при выделении зон специализированного обслуживания маломобильных групп населения в здании		
В зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами должны быть предусмотрены места для людей на креслах-колясках по заданию на проектирование, но не менее 1% общего числа зрителей		
Здания общеобразовательных учреждений рекомендуется проектировать доступными для всех категорий учащихся. Здания специальных реабилитационных образовательных учреждений, сочетающих обучение с коррекцией и компенсацией недостатков развития по определенному виду заболевания, проектируются по специальному заданию на проектирование, включающему перечень и площади помещений, специализированное оборудование и организацию учебного и реабилитационного процессов с учетом специфики преподавания		
Физкультурно-спортивные сооружения, доступные для		

		<p>инвалидов, и маломобильных групп населения следует рассматривать как составную часть единой сети физкультурно-спортивных сооружений. Эти сооружения должны быть рассчитаны на совместное использование инвалидами и остальным населением согласно СП 31-102-99</p>
		<p>Все виды музеев должны быть доступны для всех категорий посетителей, включая инвалидов. Требования по доступности относятся к планировке как участка, так и здания с экспозицией. В отдельных случаях, когда мемориальные и другие типы музеев невозможно адаптировать для посетителей-инвалидов (на креслах-колясках, слепых), следует создавать специальные экспозиционные зоны вне здания или помещения, дающие представление указанным категориям инвалидов о содержании основной экспозиции</p>
		<p>В предприятиях общественного питания (при обслуживании официантами) не менее 5% количества мест в залах должно быть приспособлено для обслуживания посетителей на креслах-колясках</p>
		<p>Перроны для пассажиров вокзалов железнодорожного и автомобильного транспорта должны быть удобны по высоте для посадки/высадки инвалидов на кресле-коляске и с нарушением опорно-двигательного аппарата. Перроны, не оборудованные подобными средствами, должны быть приспособлены для использования стационарных или передвижных подъемников для посадки/высадки инвалидов. В автовокзалах для обслуживания маломобильных групп населения использование островных перронов не рекомендуется</p>
19.6.	Минимальные расчетные показатели количества мест для временного хранения личного транспорта инвалидов на автостоянках	В соответствии с таблицей 4 настоящих местных нормативов
19.7.	Требования к размещению мест для временного хранения личного транспорта инвалидов и МГН	<p>Разметку места для стоянки автомашины инвалида на кресле-коляске следует предусматривать размером 6,0 x 3,6 м, что дает возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины - 1,2 м.</p> <p>Если на стоянке предусматривается место для регулярной парковки автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-</p>

		<p>колясках, ширина боковых подходов к автомашине должна быть не менее 2,5 м.</p> <p>Места для автомашин инвалидов на креслах-колясках в многоуровневых автостоянках рекомендуется размещать у выхода на первом этаже или около лифтов</p>
19.8.	Требования к озеленению участков объектов, посещаемых инвалидами и маломобильными группами населения	<p>Для озеленения участков объектов, посещаемых инвалидами и маломобильными группами населения, следует применять не травмирующие древесно-кустарниковые породы.</p> <p>В целях безопасности элементы озеленения не должны закрывать обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках, затенять проходы и проезды, сигналы, информационные устройства, ограждения опасных мест, а также иметь выступающие части (кроны, стволы, корни)</p>
19.9.	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для инвалидов и маломобильных групп населения	
19.9.1.	Протяженность (дальность) пешеходных подходов от специализированных домов системы социального обслуживания населения и социальной защиты отдельных категорий граждан до ближайших остановок общественного транспорта (м)	В соответствии с п. 2.8.3 таблицы 2 настоящих местных нормативов
19.9.2.	Пешеходная доступность стоянок постоянного хранения индивидуальных транспортных средств инвалидов и маломобильных групп населения (м)	В соответствии с п. 2.8.5 таблицы 2 настоящих местных нормативов
19.9.3.	Пешеходная доступность мест для временного хранения личного транспорта инвалидов	В соответствии с п.2.8.7 таблицы 2 настоящих местных нормативов
19.9.4.	Доступность объектов массового отдыха для	В соответствии с п. 11.8таблицы 11 настоящих местных нормативов

	инвалидов и маломобильных групп населения	
--	---	--

Часть II.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК АТИГ

Глава 15. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

15.1. Расчёт показателей в составе местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг выполнен с учетом требований федерального законодательства и нормативных технических документов.

15.2. Для обоснования расчетных показателей в составе местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг использованы следующие материалы и документы:

- Закон Свердловской области от 04.07.2016 № 76-ОЗ «О видах объектов регионального значения и местного значения, подлежащих отображению на документах территориального планирования Свердловской области и муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области».

- Устав муниципального образования рабочий поселок Атиг;

- Показатели социально-экономического развития Нижнесергинского муниципального района на период до 2021 года;

- Материалы Схемы территориального планирования Нижнесергинского муниципального района, утверждённой решением Думы Нижнесергинского муниципального района от 27.12.2012 № 90 с изменениями, утверждёнными решением Думы Нижнесергинского муниципального района от 25.09.2014 № 225;

- Материалы генерального плана муниципального образования рабочий поселок Атиг, утвержденного решением Думы муниципального образования рабочий поселок Атиг от 28.12.2012 № 235/2;

Материалы генерального плана муниципального образования рабочий поселок Атиг применительно к р.п.Атиг, утвержденного решением Думы муниципального образования рабочий поселок Атиг от 28.12.2012 № 235/2;

- нормативные правовые акты муниципального образования рабочий поселок Атиг;

- постановление администрации Нижнесергинского муниципального района от 15.03.2016 № 70 «Об утверждении комплексной муниципальной программы социально-экономического развития Нижнесергинского муниципального района на 2016-2021 годы» с изменениями от 08.09.2016 № 255;

- постановление администрации Нижнесергинского муниципального района от 08.04.2009 № 315 «О Стратегии социально-экономического развития Нижнесергинского муниципального района на период до 2020 года» (в редакции действующих изменений);

- муниципальная программа «О реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий поселений, входящих в состав Нижнесергинского муниципального района, на 2014-2016 годы», утвержденная постановлением администрации Нижнесергинского

муниципального района от 30.09.2016 № 997;

- постановление администрации Нижнесергинского муниципального района от 25.04.2016 № 114 «О подготовке местных нормативов градостроительного проектирования Нижнесергинского муниципального района и поселений, входящих в состав Нижнесергинского муниципального района»;

- соглашение № 5/15 от 21.12.2015 администрации муниципального образования рабочий поселок Атиг с администрацией Нижнесергинского муниципального района о взаимодействии и передаче части полномочий в сфере градостроительной деятельности на 2016 год и др.

- нормативная и методическая литература (Приложение 6).

Часть III.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК АТИГ

Глава 16. ПРАВИЛА ПРИМЕНЕНИЯ

16.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг (далее – местные нормативы) - муниципальный нормативный правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования рабочий поселок Атиг, применяемых при градостроительном проектировании и планировании размещения объектов местного значения на территории муниципального образования рабочий поселок Атиг.

16.2. Местные нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг утверждаются представительным органом местного самоуправления - Думой муниципального образования рабочий поселок Атиг.

16.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования рабочий поселок Атиг могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

16.4. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг не регламентируют положения по безопасности, определяемые федеральным законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих федеральных и региональных нормативных технических документах, технических регламентах, а разрабатываются с учетом этих документов.

16.5. По вопросам применения расчетных показателей для объектов местного значения не указанных в составе местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг и относящихся к иным областям, в связи с решением вопросов местного значения муниципального района, в пределах переданных государственных полномочий, в соответствии с федеральными законами, законами Свердловской области, Уставом муниципального образования рабочий поселок Атиг, следует руководствоваться действующими законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Свердловской области,

региональными нормативами градостроительного проектирования Свердловской области, местными нормативами градостроительного проектирования Нижнесергинского муниципального района, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования рабочий поселок Атиг.

16.6. В случаях отмены или изменения документов, на которые дается ссылка в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг, следует руководствоваться документами, вводимыми взамен отмененных.

16.7. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования Свердловской области установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования рабочий поселок Атиг, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального образования рабочий поселок Атиг, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг, не могут быть ниже этих предельных значений.

16.8. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования Свердловской области установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации для населения муниципального образования рабочий поселок Атиг, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования рабочий поселок Атиг не могут превышать эти предельные значения.

16.9. Действие местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг не распространяется на случаи, когда градостроительная документация была разработана и согласована в установленном порядке до вступления в силу настоящих нормативов.

Глава 17. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

17.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг применяются при подготовке, согласовании, утверждении, внесении изменений и реализации: - документов территориального планирования и документации по планировке территорий, Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Атиг, с учетом перспективы развития территории поселения.

17.2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг применяются органами государственной власти, органами экспертизы, органами исполнительной власти Свердловской области, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной деятельностью, органами местного самоуправления муниципального образования рабочий поселок Атиг, физическими и юридическими лицами.

17.3. Органы местного самоуправления муниципального образования рабочий поселок Атиг, в соответствии со своей компетенцией, осуществляют мониторинг развития социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, контролируют достижение показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг посредством

проверки соответствия проектов документации по планировке территорий настоящим местным нормативам, генеральному плану, Правилам землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Атиг, техническим регламентам.

17.4. Достижение показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг, осуществляется при обязательном соблюдении всеми субъектами градостроительной деятельности:

а) требований безопасности, определенных техническими регламентами, а до их принятия - строительными нормами и правилами, в части, не противоречащей законодательству;

б) градостроительных регламентов, установленных Правилами землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Атиг.

17.5. Достижение значений местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг обеспечивается посредством выполнения следующих действий:

1) подготовка документации по планировке территорий поселения в целях установления границ земельных участков, необходимых для строительства объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, определения границ озелененных и иных территорий общего пользования, границ зон действия публичных сервитутов;

2) формирование в соответствии с документацией по планировке территории земельных участков, необходимых для строительства объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры или частей земельных участков, подлежащих обременению публичным сервитутом, их кадастровый учет;

3) предоставление земельных участков для строительства объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры;

4) включение в комплексные (инвестиционные, муниципальные) программы объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры.

5) включение в состав условий аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий обязательств победителей по строительству объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры;

6) включение в условия аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства обязательств победителей по строительству объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры;

7) подготовка предложений об участии в софинансировании строительства объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры местного значения.

17.6. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг обязательны к применению в следующих случаях:

1) для органов местного самоуправления в отношении:

- проектируемых объектов местного значения и территорий, соответствующие расчетные показатели которых определены в составе местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг;

- земельных участков и территорий, предоставленных для комплексного освоения и развития застроенных территорий, в отношении которых согласно договорам (муниципальным контрактам) с победителями аукционов, администрация муниципального образования рабочий поселок Атиг взяла на себя бюджетные обязательства (часть обязательств) по созданию соответствующих объектов;

2) для победителей аукционов (на право развития застроенных территорий, а также на право аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного

строительства) в отношении:

- подготовки документации по планировке территорий, что является одним из неотъемлемых обязательств по договору (муниципальному контракту), заключенному с администрацией муниципального образования рабочий поселок Атиг;

- создания объектов инженерной инфраструктуры в пределах земельного участка, территории, а также создания объектов социальной инфраструктуры в случаях, когда их создание, в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг и согласно договору (муниципальному контракту), определено как обязательство застройщика (победителя аукциона);

3) для физических и юридических лиц, подготавливающих документы территориального планирования, документацию по планировке территорий, которые перед утверждением проверяются уполномоченным органом администрации муниципального образования рабочий поселок Атиг на соответствие требованиям технических регламентов, градостроительным регламентам, а также положениям и расчетным показателям местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Атиг.

ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся её технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Благоприятные условия жизнедеятельности человека - состояние окружающей среды, отвечающее современным экологическим, экономическим, социальным, санитарно-гигиеническим и градостроительным требованиям, достигаемое при проектировании развития территорий.

Генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи, направления территориального планирования поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Городское поселение - город или поселок, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Городской населённый пункт – населённый пункт, имеющий сложившуюся производственную и социальную инфраструктуру

Граница населенного пункта - внешняя граница земель населенного пункта, отделяющие эти земли от земель иных категорий.

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Дорожная деятельность – деятельность по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог.

Жилая застройка малоэтажная - жилая застройка этажностью не более трех, состоящая из одной или нескольких жилых секций (малоэтажные жилые дома секционного типа).

Жилая застройка среднеэтажная – застройка многоквартирными жилыми домами с количеством этажей от четырех до шести, состоящими из одной или нескольких жилых секций (среднеэтажные жилые дома секционного типа).

Застройка отдельно стоящими жилыми домами с количеством этажей не более трех, предназначенных для проживания одной семьи (объекты индивидуального жилищного строительства, индивидуальные жилые дома).

Застройка жилыми домами с количеством этажей не более трех, состоящих из нескольких блоков, расположенных на отдельных земельных участках (жилые дома блокированного типа, блокированная жилая застройка).

Зона застройки - застроенная или подлежащая застройке территория, имеющая установленные документом территориального планирования планировочные границы и режим целевого функционального использования.

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) народов Российской Федерации (объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Инженерная подготовка территории - комплекс инженерных мероприятий, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека и устойчивое развитие территории населенных пунктов.

Квартал - элемент планировочной структуры в границах красных линий, площадь которого составляет, как правило, от 1 - 1,5 до 10 га, и включает, наряду с жилыми домами, встроенные или отдельно стоящие объекты культурно-бытового и обслуживающего назначения.

Комфорт проживания - условия проживания населения, при которых созданы минимальные параметры жизнедеятельности человека на единице территории для различных уровней потребности и возможностей различных слоев населения: инсоляция, аэрация, озеленение, свободная территория, условия для пребывания детей, размещение в планировочной системе города, уровень обеспеченности элементами социальной и инженерной инфраструктуры, транспортное обслуживание, система связи и хранение автотранспорта.

Класс опасности - класс опасности промышленных объектов и производств по санитарной классификации, установленной санитарными правилами.

Маломобильные группы населения - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди старших возрастов, люди с детскими колясками и т.п.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Местные нормативы градостроительного проектирования - утверждаемые органами местного самоуправления в Свердловской области минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории), направленные на повышение благоприятных условий жизни населения муниципальных образований, устойчивое развитие их территорий с учетом социально-экономических, территориальных, природно-климатических особенностей муниципальных образований и населенных пунктов.

Микрорайон - элемент планировочной структуры в границах красных линий площадью, как правило, 10 - 60 га, но не более 80 га, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в пределах которого размещаются учреждения и предприятия пользования с радиусом обслуживания не более 500 м (кроме школ и дошкольных образовательных учреждений, ограниченных радиусом обслуживания, которых определяется в соответствии с разделом 4 настоящих норм).

Муниципальный район - несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные

государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации;

Населенный пункт - место постоянного, компактного проживания людей, приспособленное для жизни, хозяйственной деятельности, отдыха и сосредоточивающее жилые, административные и хозяйственные постройки. Населенными пунктами в Свердловской области являются сельские (села, деревни, поселки и другие) и городские населенные пункты (города, поселки городского типа, рабочие поселки).

Нормативы допустимого воздействия на водные объекты (допустимого совокупного воздействия всех источников, расположенных в пределах речного бассейна или его части, на водный объект или его часть) - нормативы, которые устанавливают безопасные уровни содержания загрязняющих веществ в водных объектах конкретного региона, а также другие показатели, характеризующие воздействие на водные объекты, с учетом природно-климатических особенностей водных объектов конкретного региона и сложившейся в результате хозяйственной деятельности природно-техногенной обстановки, и при которых соблюдаются нормативы качества воды в водных объектах региона.

Нормативы допустимого воздействия на окружающую среду - нормативы, которые установлены в соответствии с показателями воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и при которых соблюдаются нормативы качества окружающей среды.

Нормативы допустимых выбросов и сбросов химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов - нормативы, которые установлены для субъектов хозяйственной и иной деятельности в соответствии с показателями массы химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов, допустимых для поступления в окружающую среду от стационарных, передвижных и иных источников в установленном режиме и с учетом технологических нормативов, и при соблюдении которых обеспечиваются нормативы качества окружающей среды.

Нормативы предельно допустимых концентраций химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов - нормативы, которые установлены в соответствии с показателями предельно допустимого содержания химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов в окружающей среде и несоблюдение которых может привести к загрязнению окружающей среды, деградации естественных экологических систем.

Нормативы качества окружающей среды - нормативы, которые установлены в соответствии с физическими, химическими, биологическими и иными показателями для оценки состояния окружающей среды и при соблюдении которых обеспечивается благоприятная окружающая среда.

Объекты дорожного сервиса – здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств).

Объекты регионального значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации, Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывает существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта

Российской Федерации. Виды объектов регионального значения в указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования субъекта Российской Федерации, определяются законом субъекта Российской Федерации.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов. Виды объектов местного значения муниципального района, поселения, поселения в указанных в пункте 1 части 3 статьи 19 и пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане поселения, определяются законом субъекта Российской Федерации.

Парк - озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для массового отдыха населения.

Парковка – (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Плотность застройки - степень насыщения территории жилой зоны. Измеряется отношением территории под жилыми зданиями к незастроенной части территории квартала, микрорайона, жилого района (жилого комплекса).

Плотность населения - нормируемое количество жителей на 1 га жилой части квартала или микрорайона.

Полоса отвода автомобильной дороги – земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

Поселение - городское или сельское поселение.

Поселок городского типа - городской населенный пункт с численностью населения от 3 до 12 тысяч человек. В отдельных случаях допускается отнесение к числу поселков городского типа населенных пунктов с меньшей численностью населения, имеющих перспективу дальнейшего экономического развития и роста численности населения.

Правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также

нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Пригородные зоны - земли, находящиеся за пределами границ городов, составляющие с городами единую социальную, природную и хозяйственную территорию и не входящие в состав земель иных населенных пунктов.

Реконструкция - изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей, площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения.

Санитарно-защитная зона - территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

Сельский населенный пункт - населенный пункт, не относящийся к категории городских населенных пунктов.

Сельское поселение - один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Степень застроенности территорий - отношение территорий всех земельных участков, которые могут быть заняты застройкой всех видов, ко всей площади территории зоны агломерации (муниципального образования) в процентах.

Стоянка для автомобилей (автостоянка) - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Схема территориального планирования муниципального района - вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования муниципального района и этапы его реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий.

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

Технический регламент - документ, который принят международным договором Российской Федерации, ратифицированным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или федеральным законом, или указом Президента Российской Федерации, или постановлением Правительства Российской Федерации и устанавливает обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования (продукции, в том числе зданиям, строениям и сооружениям, процессам производства, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации).

Транспортная сеть - сеть, как правило, магистральных улиц и дорог, на которых предусмотрено и (или) осуществляется движение наземного общественного пассажирского транспорта.

Улица - территория общего пользования города, другого населенного пункта, ограниченная красными линиями и линиями регулирования застройки, предназначенная для движения всех видов наземного транспорта, пешеходов, размещения инженерных коммуникаций, зеленых насаждений, водоотвода с прилегающих территорий и включающая в себя планировочные и конструктивные элементы, защитные и искусственные сооружения, элементы обустройства улиц и площадей.

Улично-дорожная сеть - сеть улиц и дорог в границах населенного пункта, дифференцируемых (классифицируемых) в зависимости от функционального назначения в планировочной структуре населенного пункта.

Устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Функциональное зонирование территории - деление территории на зоны при градостроительном планировании развития территорий и поселений с определением видов градостроительного использования установленных зон и ограничений на их использование.

Функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Чрезвычайная ситуация - состояние, при котором в результате возникновения источника чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории, нарушаются нормальные условия жизнедеятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населению, народному хозяйству и окружающей природной среде. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

Элементы планировочной организации функциональных жилых зон - существующие и подлежащие застройке территории - планировочный район, жилой район (жилой поселок) и территории, ограниченные территориями общего пользования (кварталы, микрорайоны и иные неделимые территории).

Иные понятия, используемые в местных нормативах градостроительного проектирования Нижнесергинского муниципального района, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

**Таблица 20. МИНИМАЛЬНЫЕ РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
СТОЯНОК ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ
ПРИ ОБЪЕКТАХ ПРИЛОЖЕНИЯ ТРУДА, СОЦИАЛЬНОГО И
КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

Наименование объектов социального и коммунально-бытового назначения	Единица измерения	Количество машино-мест на единицу измерения при уровне автомобилизации легковых автомобилей на 1 тыс. жителей	
ОБЪЕКТЫ ПРИЛОЖЕНИЯ ТРУДА			
Учреждения управления, коммерческо-деловой и финансовой сфер: регионального значения; местного значения	100 работающих и служащих	10 - 20	30 - 50
		5 - 7	15 - 20
Научные и проектные организации, высшие и средние специальные учебные заведения	100 сотрудников, преподавателей и студентов	10 - 15	30 - 40
Промышленные и коммунально-складские предприятия и объекты	100 работающих и служащих	7 - 10	20 - 30
ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ			
Образовательные учреждения (кроме средних специальных и высших учебных заведений)	100 мест или учащихся	2 - 3	7 - 10
Больницы, лечебные учреждения стационарного типа	100 коек	3 - 5	10 - 15
Поликлиники	100 посещений	2 - 3	8 - 10
Торговые центры, магазины с площадью торговых залов более 200 кв. м	100 кв. м торговой площади	5 - 7	15 - 20
Рынки	50 торговых мест	20 - 25	40 - 50
Рестораны и кафе	100 мест	10 - 15	25 - 35
Объекты бытового обслуживания	100 рабочих мест или единовременных посетителей	5 - 7	15 - 20
ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА, КУЛЬТУРЫ И ДОСУГА,			

ГОСТИНИЦЫ, ВОКЗАЛЫ И КУЛЬТОВЫЕ ОБЪЕКТЫ			
Спортивные здания и сооружения с трибунами вместимостью более 500 мест, оздоровительные комплексы	100 мест	3 - 5	15 - 30
Кинотеатры, концертные залы, музеи, библиотеки, выставочные центры	100 мест или единовременных посетителей	10 - 15	25 - 40
Ночные клубы, развлекательные центры	То же	7 - 10	25 - 35
Парки культуры и отдыха	100 единовременных посетителей	5 - 7	15 - 20
Гостиницы высших категорий	100 мест	10 - 15	25 - 40
Прочие гостиницы	То же	6 - 8	15 - 20
Вокзалы всех видов транспорта	100 пассажиров, прибывающих в час "пик"	10 - 15	25 - 40
Культовые объекты	50 мест вместимости	2	6
ОБЪЕКТЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ			
Пляжи и парки в зонах массового отдыха	100 единовременных посетителей	15 - 20	35 - 50
Лесопарки и заповедники	То же	7 - 10	20 - 30
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10 - 15	25 - 40
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3 - 5	10 - 15
Гостиницы (туристские и курортные)	То же	5 - 7	15 - 20
Мотели и кемпинги	То же	По расчетной вместимости	
Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7 - 10	20 - 25
Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан	10 участков	7 - 10	15 - 20

Таблица 21. МИНИМАЛЬНЫЕ РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЛОЩАДИ
ТЕРРИТОРИЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И
КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

N п/п	Наименование объектов социального и коммунально- бытового назначения, виды населенных пунктов	Единица измерения	Вместимость, мощность, пропускная способность объекта	Минимальные расчетные показатели площади территории на единицу измерения	
				Кв. м	Га
1.	Образовательные учреждения начального и среднего профессионального образования; в районах развития застроенных территорий	Учащийся	до 300		2,2
			300 - 400		2,4
			400 - 600		3,1
			600 - 1000		3,7
			до 300		1,2
			300 - 400		1,2 - 2,4
			400 - 600		1,5 - 3,1
			600 - 1000		1,9 - 3,7
2.	Аптеки базовые аптеки, встроенные или пристроенные к зданиям	Объект			0,2 - 0,4
					0,05
3	Торговые центры, предприятия торговли	100 м ² торговой площади	до 250		0,08
			250 - 650		0,08 - 0,06
			650 - 1500		0,06 - 0,04
			1500 - 3500		0,04 - 0,02
			более 3500		0,02
4.	Торговые центры жилых районов, микрорайонов, с числом обслуживаемого населения, тыс. человек: 4 - 6; 6 - 10; 10 - 15;	Объект			0,4 - 0,6
					0,6 - 0,8
					0,8 - 1,1

	15 - 20				1,1 - 1,3
5.	Торговые центры малых городских населенных пунктов и сельских населенных пунктов с числом жителей, тыс. человек: до 1 1 - 3 3 - 4 5 - 6 7 - 12	Объект			0,1 - 0,2 0,2 - 0,4 0,4 - 0,6 0,6 - 1,0 1,0 - 1,2
6.	Рынки розничной торговли	м ² торговой площади	до 600 более 3000	14,0 7,0	
7.	Рынки сельскохозяйственной продукции	Объект			0,7 - 1,0
8.	Предприятия общественного питания: в отдельных зданиях во встроенных или пристроенных к зданиям	Место Объект	до 50 50 - 150 более 150		0,2 - 0,25 0,2 - 0,15 0,1 0,1
9.	Культовые здания	1 тыс. чел.		500	
10.	Предприятия бытового обслуживания: в отдельных зданиях во встроенных зданиях или пристроенные к зданиям; в зоне малоэтажной	Рабочее место Объект	10 - 50 50 - 100 более 150 до 10		0,1 - 0,2 0,05 - 0,08 0,03 - 0,04 0,03 - 0,02 0,15

	застройки				
11.	Гостиницы	Место	25 - 100	55	
			101 - 500	30	
			501 - 1000	20	
			более 1000	15	
12.	Бани	Объект			0,2 - 0,4
13.	Банно-оздоровительные комплексы	Объект			0,2 - 0,4
14.	Прачечные, химчистки	Объект			0,5 - 1,0
15.	Прачечные, химчистки самообслуживания	Объект			0,1 - 0,2
16.	Дома траурных обрядов	Объект			0,8 - 1,0
17.	Жилищно-эксплуатационные организации	Объект			0,3 - 1,0
18.	Пункты приема вторичного сырья	Объект			0,01
19.	Общественные туалеты	Объект		30,0 - 80,0	

Примечание: Площади территорий для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения, не указанные в таблице 21, следует принимать по заданию на проектирование таких объектов.

Таблица 22. УКРУПНЕННЫЕ УДЕЛЬНЫЕ
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ НАГРУЗКИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

№ п/п	Здание	Единица измерения	Удельная нагрузка
ПРЕДПРИЯТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ			
	Полностью электрифицированные с количеством посадочных мест:		
1	до 400	кВт/место	1,04
2	свыше 400 до 1000	то же	0,86
3	свыше 1000	то же	0,75
	Частично электрифицированные (с плитами на газообразном топливе) с количеством посадочных мест:		
4	до 100	то же	0,9
5	свыше 100 до 400	то же	0,81
6	свыше 400 до 1000	то же	0,69
7	свыше 1000	то же	0,56
ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ МАГАЗИНЫ			
8	Без кондиционирования воздуха	кВт/м ² торгового зала	0,23
9	С кондиционированием воздуха	то же	0,25
НЕПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ МАГАЗИНЫ			
10	Без кондиционирования воздуха	"-"	0,14
11	С кондиционированием воздуха	"-"	0,16
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ШКОЛЫ			
12	С электрифицированными столовыми и спортзалами	кВт/1 учащегося	0,25
13	Без электрифицированных столовых, со спортзалами	то же	0,17
14	С буфетами, без спортзалов	то же	0,17
15	Без буфетов и спортзалов	то же	0,15
16	Профессионально-технические училища со	то же	0,46

	столовыми		
17	Детские дошкольные организации	кВт/место	0,46
УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ			
18	Кинотеатры и киноконцертные залы:		
	- с кондиционированием воздуха	кВт/место	0,14
	- без кондиционирования воздуха	то же	0,12
19	Клубы	то же	0,46
ЗДАНИЯ ИЛИ ПОМЕЩЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ УПРАВЛЕНИЯ, ПРОЕКТНЫХ И КОНСТРУКТОРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ			
20	С кондиционированием воздуха	кВт/м ² общей площади	0,054
21	Без кондиционирования воздуха	то же	0,043
ГОСТИНИЦЫ			
22	С кондиционированием воздуха	кВт/место	0,46
23	Без кондиционирования воздуха	то же	0,34
ПРЕДПРИЯТИЯ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ			
24	Фабрики химчистки и прачечные самообслуживания	кВт/кг вещей	0,075
25	Парикмахерские	кВт/рабочее место	1,5
УЧРЕЖДЕНИЯ ОТДЫХА			
26	Детские лагеря	кВт/м ² жилых помещений	0,023
27	Дома отдыха и пансионаты без кондиционирования воздуха	кВт/место	0,36

Примечания:

1. Для поз. 1-7 удельная нагрузка не зависит от наличия кондиционирования воздуха.
2. Для поз. 16, 17 нагрузка бассейнов и спортзалов не учтена.
3. Для поз. 20, 21, 26, 27 нагрузка пищеблоков не учтена. Удельную нагрузку пищеблоков следует принимать как для предприятий общественного питания с учетом количества посадочных мест, рекомендованного нормами для соответствующих зданий, и п. 6.21 СП 31-110-2003.
4. Для поз. 22, 23 удельную нагрузку ресторанов при гостиницах следует принимать как для предприятий общественного питания открытого типа.
5. Для предприятий общественного питания при числе мест, не указанном в таблице, удельные нагрузки определяются интерполяцией.

Таблица 23. МИНИМАЛЬНЫЕ РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАСХОДА ВОДЫ НА ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВЫЕ И БЫТОВЫЕ НУЖДЫ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГОРЯЧЕЙ) В ОБЪЕКТАХ СОЦИАЛЬНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

№ п/п	Наименование объекта социального и коммунально-бытового назначения	Единица измерения	Минимальные расчетные показатели расхода воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды, л/сут.	
			в средние сутки	в сутки наибольшего водопотребления
ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ				
1.	С дневным пребыванием детей:	1 ребенок	21,5	30,0
	- со столовыми, работающими на полуфабрикатах			
	- со столовыми, работающими на сырье и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами		75,0	105,0
2.	С круглосуточным пребыванием детей:	1 ребенок	39,0	55,0
	- со столовыми, работающими на полуфабрикатах			
	со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами		93,0	130,0
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ				
3.	С душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 учащийся и 1 преподаватель в смену	10,0	11,5
	- то же, с продленным днем		12,0	14,0
ШКОЛЫ-ИНТЕРНАТЫ, ПРОФЕССИОНАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ УЧИЛИЩА, УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ				
4.	С помещениями: учебными (с душевыми при гимнастических залах)	1 учащийся и 1 преподаватель	9,0	10,5

		тель в смену		
	спальными	1 место	70,0	70,0
	профессионально-технические училища с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 учащийся и 1 преподаватель в смену	20	23
УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ				
	Поликлиники и амбулатории Больницы:	1 больной в смену	13	15
	- с общими ваннами и душевыми	1 койка	115	115
	- с санитарными узлами, приближенными к палатам		200	200
	- с инфекционными отделениями		240	240
	Аптеки:	1 работающий		
	- с торговым залом и подсобными помещениями		12	16
	- с лабораториями приготовления лекарств		310	370
МАГАЗИНЫ				
	Продовольственных товаров;	1 работающий в смену (20 кв. м торгового зала)	250	250
	Промышленных товаров	1 работающий в смену	12	16
ПРЕДПРИЯТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ				
	Для приготовления пищи:	1 условное блюдо		
	- реализуемой в обеденном зале		12	12
	- продаваемой на дом		10	10
	- выпускающие полуфабрикаты:	1 тонна		
	- мясные			6700

	- рыбные			6400
	- овощные			4400
	- кулинарные			7700
УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ				
	Кинотеатры	1 место	4	4
	Клубы	1 место	8,6	10
	Театры с помещениями:			
	для зрителей	1 место	10	10
	для артистов	1 человек	40	40
ПЛАВАТЕЛЬНЫЕ БАССЕЙНЫ				
	Для пополнения бассейна	% вместимос ти бассейна в сутки	10	
	Для зрителей	1 место	3	3
	Для спортсменов (с учетом приема душа)	1 человек	100	100
ПАРИКМАХЕРСКИЕ				
	Парикмахерская	1 рабочее место в смену	56	60
ГОСТИНИЦЫ, ПАНСИОНАТЫ, МОТЕЛИ				
	Гостиницы, пансионаты и мотели с общими ваннами и душами	1 житель	120	120
	Гостиницы и пансионаты с душами во всех отдельных номерах		230	230
	Гостиницы с ваннами в отдельных номерах, % от общего числа номеров:	1 житель		
	до 25		200	200
	до 75		250	250
	до 100		300	300
ОБЩЕЖИТИЯ				

	С общими душевыми	1 житель	85	100
	С душами при всех жилых комнатах		110	120
	С общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания		140	160
	С помещениями для мытья в мыльной с тазами на скамьях и ополаскиванием в душе	1 посетитель		180
	То же, с приемом оздоровительных процедур и ополаскиванием:			290
	- в душевой кабине;			360
	- в ванной кабине			540
ПРАЧЕЧНЫЕ				
	Механизированные	1 кг сухого белья	75	75
	Немеханизированные		40	40
СТАДИОНЫ И СПОРТЗАЛЫ, АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ, ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ				
	Помещения для зрителей	1 место	3	3
	Помещения для физкультурников (с учетом приема душа)	1 человек	50	50
	Административные здания	1 работающий	12	16
	Душевые в бытовых помещениях промышленных предприятий	1 душевая сетка в смену		500

**ПЕРЕЧЕНЬ
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ,
ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПОДГОТОВКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**I. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ И ИНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12. 2004 года № 190-ФЗ.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ.
4. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06. 2006 № 74-ФЗ.
5. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ.
6. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".
7. Федеральный закон от 27.12. 2002 № 184-ФЗ "О техническом регулировании".
8. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
9. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды".
10. Федеральный закон от 08.11 2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации".
11. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении".
12. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении".
13. Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации".
14. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ "Об электроэнергетике".
15. Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ "Об архивном деле в Российской Федерации".
16. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости".
17. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления".
18. Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле".
19. Федерального закон от 17.07.1999 № 176-ФЗ "О почтовой связи".
20. Федеральный закон от 12.02 1998 № 28-ФЗ "О гражданской обороне".
21. Закон Свердловской области от 20.05.1997 № 30-ОЗ "Об административно-территориальном устройстве Свердловской области".
22. Закон Свердловской области от 19.10.2007 № 100-ОЗ "О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области".
23. Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса".
24. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р "О социальных нормативах и нормах".
25. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р "О методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры".

26. Приказ Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 15.05.2012 № 543-н "Об утверждении положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению".

27. Приказ Минздрава России от 20.06.2013 № 388н "Об утверждении Порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи" (зарегистрировано в Минюсте России 16.08.2013 № 29422).

28. Постановление Правительства Свердловской области от 27.08.2008 № 873-ПП "О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на период до 2020 года".

29. Постановление Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП "Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области".

30. Постановление Правительства Свердловской области от 25.12.2014 № 1207-ПП "О Территориальной программе государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Свердловской области на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов".

31. Постановление Региональной энергетической комиссией Свердловской области от 27.08.2012 № 130-ПК "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Свердловской области" (в ред. от 22.05.2013 № 39-ПК).

32. Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 27.08.2012 № 131-ПК "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области" (в ред. от 22.05.2013 № 36-ПК).

33. Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 27.08.2012 № 133-ПК "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек по направлениям использования на территории Свердловской области".

34. Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 27.08.2012 № 131-ПК "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области" (в ред. от 22.05.2013 № 36-ПК).

35. Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 01.12.2006 № 184-ПК "Об утверждении нормативов потребления природного газа и сжиженного емкостного газа населением Свердловской области на бытовые и прочие нужды при отсутствии приборов учета" (в ред. Постановлений РЭК Свердловской области от 05.08.2009 № 93-ПК, от 22.08.2012 № 124-ПК).

36. НГПСО 1-2009.66 "Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области".

II. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СТАНДАРТЫ (ГОСТ)

1. ГОСТ 2761-84 "Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора".

2. ГОСТ 22.0.07-97/ГОСТ Р 22.0.07-95 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров".

3. ГОСТ 22.0.06-97/ГОСТ Р 22.0.06-95 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий".

4. ГОСТ Р 52289-2004 "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств".

5. ГОСТ Р 52282-2004 "Технические средства организации дорожного движения. Светофоры дорожные. Типы и основные параметры. Общие технические требования. Методы испытаний".

6. ГОСТ 28329-89 "Озеленение городов. Термины и определения".

7. ГОСТ Р 52398-2005 "Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования".

8. ГОСТ Р 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения".

9. ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования".

III. СВОДЫ ПРАВИЛ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ И СТРОИТЕЛЬСТВУ (СП)

1. СП 41-101-95 "Проектирование тепловых пунктов".

2. СП 30-102-99 "Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства".

3. СП 41-104-2000 "Проектирование автономных источников теплоснабжения".

4. СП 11-112-2001 "Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований".

5. СП 35-102-2001 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам".

6. СП 35-105-2002 "Реконструкция городской застройки с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения".

7. СП 31-110-2003 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий".

8. СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб".

9. СП 31-115-2006 "Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения".

10. СП 11.13130.2009 "Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения".

11. СП 42.13330.2011 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*".

12. СП 44.13330.2011 "Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87*".

13. СП 51.13330.2011 "Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003".

14. СП 52.13330.2011 "Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95".

15. СП 54.13330.2011 "Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003".
16. СП 55.13330.2011 "Свод правил. Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001".
17. СП 62.13330.2011 Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.
18. СП 30.13330.2012 "Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85".
19. СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*".
20. СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85".
21. СП 34.13330.2012 "Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*".
22. СП 36.13330.2012 "Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*".
23. СП 58.13330.2012 "Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003".
24. СП 116.133330.2012 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003".
25. СП 139.13330.2012 "Здания и помещения с местами труда для инвалидов. Правила проектирования. Актуализированная редакция СП 35-104-2001".
26. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".
27. СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования".
28. СНиП 23-01-99 "Строительная климатология".
29. СНиП 2.01.28-85 "Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию" (утв. Постановлением Госстроя СССР от 26 июня 1985 г. N 98).

IV. СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ (СН) ВЕДОМСТВЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ (ВСН)

1. СН 456-73 "Нормы отвода земель для магистральных водопроводов и канализационных коллекторов".
2. СН 461-74 "Нормы отвода земель для линий связи".
3. СН 467-74 "Нормы отвода земель для автомобильных дорог".
4. ВСН 62-91 "Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения".
5. ВСН № 14278 тм-т1 "Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ".
6. Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления (утв. Приказом Ростехнадзора № 542 от 15.11.2013).

V. САНИТАРНЫЕ ПРАВИЛА И НОРМЫ (САНПИН)

1. СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды

централизованного питьевого водоснабжения. Контроль качества".

2. СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий".

4. СанПиН 2.1.2882-11 "Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения".

5. СанПиН 2.1.7.1322-03 "Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления".

6. СанПиН 2.1.3.2630-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность".

7. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

8. СанПиН 2.1.7.2790-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами".

9. СП 2.1.7.1038-01 "Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов".

10. СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях".

11. СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций".

VI. РУКОВОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ (РД, СО) МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (МДС)

1. РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) "Инструкция по проектированию городских электрических сетей".

2. ОДМ 218.011-98 "Методические рекомендации по озеленению автомобильных дорог".

3. РДС 35-201-99 "Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры".

4. Методическое пособие Минтруда России "Основные нормы законодательных и иных нормативных правовых актов, государственных стандартов, сводов, правил, строительных норм и правил, санитарных норм по вопросам обеспечения условий доступности для инвалидов услуг и объектов, на которые предоставляется услуги".